

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/01/09

期間：2012/10～2012/12

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4	6	10
	平均価格(万円)			2358	2163	2241
	平均土地面積(㎡)			181.57	258.77	227.89
	平均建物面積(㎡)			106.30	103.82	104.81
～築5年	合計件数			9	1	10
	平均価格(万円)			2359		2361
	平均土地面積(㎡)			176.00		189.83
	平均建物面積(㎡)			114.09		116.83
～築10年	合計件数			7	6	13
	平均価格(万円)			1721	2387	2028
	平均土地面積(㎡)			172.27	380.03	268.16
	平均建物面積(㎡)			107.09	139.21	121.91
～築15年	合計件数			7	5	12
	平均価格(万円)			1601	1996	1766
	平均土地面積(㎡)			182.67	304.95	233.62
	平均建物面積(㎡)			115.03	140.63	125.70
築16年～	合計件数	1	6	26	42	75
	平均価格(万円)		577	1103	1435	1239
	平均土地面積(㎡)		103.36	171.76	290.77	231.53
	平均建物面積(㎡)		74.01	102.22	117.80	108.13
全体	合計件数	1	6	53	60	120
	平均価格(万円)		577	1559	1666	1554
	平均土地面積(㎡)		103.36	174.73	298.07	231.93
	平均建物面積(㎡)		74.01	106.88	120.84	111.83

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	1	1	2	4	8
	平均価格(万円)			2025	2293	2264
	平均㎡単価(万円)			26.36	24.31	27.53
	平均専有面積(㎡)			76.82	94.32	82.22
～築10年	合計件数			8	1	9
	平均価格(万円)			2216		2276
	平均㎡単価(万円)			27.88		28.29
	平均専有面積(㎡)			79.49		80.43
～築15年	合計件数			7		7
	平均価格(万円)			1613		1613
	平均㎡単価(万円)			21.62		21.62
	平均専有面積(㎡)			74.59		74.59
～築20年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			1097		1042
	平均㎡単価(万円)			16.84		15.62
	平均専有面積(㎡)			65.12		66.72
築21年～	合計件数		2	10	2	14
	平均価格(万円)		1020	652	1030	758
	平均㎡単価(万円)		14.94	9.21	12.43	10.51
	平均専有面積(㎡)		68.28	70.76	82.88	72.14
全体	合計件数	1	4	30	8	43
	平均価格(万円)		1260	1429	1918	1528
	平均㎡単価(万円)		19.06	19.36	21.71	20.23
	平均専有面積(㎡)		66.09	73.82	88.33	75.52