

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/04/05

期間：2013/01～2013/03

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			21	2	23
	平均価格(万円)			1981	2330	2012
	平均土地面積(㎡)			173.61	218.84	177.54
	平均建物面積(㎡)			103.16	134.40	105.88
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			2790	2875	2833
	平均土地面積(㎡)			178.35	284.87	231.61
	平均建物面積(㎡)			121.38	125.04	123.21
～築10年	合計件数		1	3	8	12
	平均価格(万円)			1773	2234	2064
	平均土地面積(㎡)			179.85	233.36	207.91
	平均建物面積(㎡)			89.43	156.25	132.23
～築15年	合計件数		2	4	10	16
	平均価格(万円)		900	1905	1820	1726
	平均土地面積(㎡)		114.99	175.27	253.63	216.71
	平均建物面積(㎡)		93.85	117.07	147.61	133.25
築16年～	合計件数	1	2	33	47	83
	平均価格(万円)		1305	1063	1509	1319
	平均土地面積(㎡)		108.26	168.59	304.70	242.77
	平均建物面積(㎡)		98.23	108.96	367.29	254.83
全体	合計件数	1	5	63	69	138
	平均価格(万円)		1198	1511	1702	1590
	平均土地面積(㎡)		107.00	171.53	285.96	225.52
	平均建物面積(㎡)		90.53	107.01	297.21	201.43

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			2245		2245
	平均㎡単価(万円)			25.71		25.71
	平均専有面積(㎡)			87.32		87.32
～築10年	合計件数		2	4	5	11
	平均価格(万円)		2540	2713	2338	2511
	平均㎡単価(万円)		31.10	32.06	23.21	27.47
	平均専有面積(㎡)		81.69	84.61	100.72	91.40
～築15年	合計件数			4	3	7
	平均価格(万円)			1775	1847	1806
	平均㎡単価(万円)			22.81	18.94	20.93
	平均専有面積(㎡)			77.82	97.51	86.25
～築20年	合計件数		1	2	1	4
	平均価格(万円)			1528		1328
	平均㎡単価(万円)			20.43		17.67
	平均専有面積(㎡)			74.77		75.11
築21年～	合計件数		3	12	4	19
	平均価格(万円)		687	695	938	745
	平均㎡単価(万円)		10.64	10.20	12.17	10.73
	平均専有面積(㎡)		64.52	68.13	77.00	69.43
全体	合計件数		6	26	13	45
	平均価格(万円)		1337	1474	1720	1527
	平均㎡単価(万円)		18.75	19.49	18.88	19.20
	平均専有面積(㎡)		71.29	75.62	91.09	79.51