

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/07/05

期間：2013/04～2013/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	20	4	25
	平均価格(万円)			2048	2176	2077
	平均土地面積(㎡)			172.57	307.91	191.79
	平均建物面積(㎡)			104.36	104.96	104.22
～築5年	合計件数			5	8	13
	平均価格(万円)			1964	2446	2261
	平均土地面積(㎡)			173.46	311.85	258.63
	平均建物面積(㎡)			104.16	123.99	116.36
～築10年	合計件数			5	5	10
	平均価格(万円)			2188	2098	2143
	平均土地面積(㎡)			179.84	217.77	198.81
	平均建物面積(㎡)			113.05	128.26	120.65
～築15年	合計件数			6	9	15
	平均価格(万円)			1843	2243	2083
	平均土地面積(㎡)			167.39	293.90	243.30
	平均建物面積(㎡)			113.43	129.79	123.24
築16年～	合計件数	2	6	36	49	93
	平均価格(万円)	470	977	1219	1539	1356
	平均土地面積(㎡)	68.09	101.77	164.95	331.12	246.34
	平均建物面積(㎡)	85.41	105.24	102.49	125.36	114.35
全体	合計件数	2	7	72	75	156
	平均価格(万円)	470	1159	1620	1792	1667
	平均土地面積(㎡)	68.09	103.19	168.89	315.81	235.28
	平均建物面積(㎡)	85.41	104.28	104.77	124.85	114.15

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1	4	6
	平均価格(万円)				2895	2622
	平均㎡単価(万円)				32.81	31.98
	平均専有面積(㎡)				88.24	81.98
～築10年	合計件数		1	6	3	10
	平均価格(万円)			2135	2317	2063
	平均㎡単価(万円)			26.97	23.22	23.55
	平均専有面積(㎡)			79.15	99.76	87.61
～築15年	合計件数		1	3	4	8
	平均価格(万円)			1485	2080	1784
	平均㎡単価(万円)			18.82	24.51	21.10
	平均専有面積(㎡)			78.89	84.87	84.57
～築20年	合計件数			6	1	7
	平均価格(万円)			1128		1250
	平均㎡単価(万円)			15.83		17.08
	平均専有面積(㎡)			71.28		73.17
築21年～	合計件数		5	7	2	14
	平均価格(万円)		302	790	815	619
	平均㎡単価(万円)		6.77	10.68	10.89	9.74
	平均専有面積(㎡)		44.55	73.98	74.83	63.59
全体	合計件数		8	23	14	45
	平均価格(万円)		704	1390	2176	1512
	平均㎡単価(万円)		11.56	18.43	24.85	19.74
	平均専有面積(㎡)		60.86	75.41	87.57	76.60