

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/10/04

期間：2013/07～2013/09

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	4	2	7
	平均価格(万円)			2058	2405	2230
	平均土地面積(㎡)			186.72	240.63	189.34
	平均建物面積(㎡)			103.20	108.37	101.63
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			2340	2750	2545
	平均土地面積(㎡)			163.03	236.72	199.87
	平均建物面積(㎡)			94.20	123.10	108.65
～築10年	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				1650	1576
	平均土地面積(㎡)				220.57	210.99
	平均建物面積(㎡)				127.82	126.60
～築15年	合計件数			6	7	13
	平均価格(万円)			1638	2264	1975
	平均土地面積(㎡)			170.83	312.10	246.90
	平均建物面積(㎡)			129.89	139.68	135.16
築16年～	合計件数		5	20	58	83
	平均価格(万円)		680	1117	1293	1214
	平均土地面積(㎡)		111.77	171.37	296.61	255.30
	平均建物面積(㎡)		81.30	108.62	124.85	118.32
全体	合計件数		6	33	73	112
	平均価格(万円)		995	1405	1476	1429
	平均土地面積(㎡)		109.35	172.66	290.76	246.24
	平均建物面積(㎡)		81.40	111.35	125.94	119.25

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1565
	平均㎡単価(万円)					20.57
	平均専有面積(㎡)					76.10
～築10年	合計件数		1	3	3	7
	平均価格(万円)			2297	1880	2073
	平均㎡単価(万円)			25.59	19.42	21.97
	平均専有面積(㎡)			89.75	96.81	94.35
～築15年	合計件数		2	3	1	6
	平均価格(万円)		2075	1583		1747
	平均㎡単価(万円)		8.29	20.71		12.88
	平均専有面積(㎡)		250.22	76.47		135.63
～築20年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1220	1850	1535
	平均㎡単価(万円)			17.15	21.73	19.64
	平均専有面積(㎡)			71.15	85.13	78.14
築21年～	合計件数	2	2	17	3	24
	平均価格(万円)	380	800	759	908	749
	平均㎡単価(万円)	7.35	16.78	10.97	12.50	11.30
	平均専有面積(㎡)	51.64	47.68	69.15	72.64	66.33
全体	合計件数	2	6	26	9	43
	平均価格(万円)	380	1502	1109	1516	1215
	平均㎡単価(万円)	7.35	11.75	15.19	17.89	14.80
	平均専有面積(㎡)	51.64	127.78	73.02	84.73	82.12