

# 土地－住宅地－（三重県）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
01年	1月	10	5.7	1,775	313.0	413	6.5	2,117	325.9
	2月	11	6.6	1,715	260.0	488	6.5	2,098	322.4
	3月	12	7.2	2,680	371.0	498	6.5	2,087	321.7
	4月	10	6.3	1,661	262.2	443	6.4	2,121	332.5
	5月	8	6.7	1,579	235.5	409	6.4	2,083	324.8
	6月	10	5.7	2,359	412.5	444	6.3	1,956	311.6
	7月	12	6.8	1,478	217.0	469	6.5	1,971	304.1
	8月	16	6.7	1,480	221.6	456	6.3	2,012	317.3
	9月	10	6.5	1,847	285.6	476	6.4	2,062	324.5
	10月	11	6.1	1,614	265.8	534	6.2	1,982	317.2
	11月	7	6.5	1,630	251.0	534	6.3	1,905	304.6
	12月	17	5.6	1,527	271.4	463	6.2	1,944	313.0
12ヶ月合計		134	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		11	6.4	1,779	280.6	469	6.4	2,028	318.3

平成14年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
02年	1月	4	6.5	1,656	254.1	481	6.2	1,986	321.6
	2月	12	5.8	1,194	205.7	470	6.1	1,925	313.5
	3月	13	6.6	1,697	258.0	522	6.1	1,943	316.8
	4月	10	5.8	1,147	199.0	476	6.1	1,906	314.3
	5月	10	5.1	1,539	298.9	503	6.0	1,918	319.3
	6月	11	5.9	1,282	215.7	461	5.9	1,922	326.6
	7月	14	6.8	1,594	234.5	488	5.8	1,928	330.1
	8月	14	4.8	1,665	343.8	446	5.8	1,926	333.2
	9月	7	5.4	1,216	226.0	477	5.8	1,985	344.3
	10月	10	6.0	1,434	240.4	521	5.6	1,890	335.6
	11月	15	5.9	1,341	226.5	571	5.4	1,928	354.3
	12月	14	3.8	1,288	342.5	560	5.6	1,967	349.1
12ヶ月合計		134	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		11	5.7	1,421	253.8	498	5.9	1,935	329.9

平成15年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
03年	1月	8	6.1	1,416	232.8	515	5.7	2,004	349.2
	2月	12	5.9	1,281	216.9	527	5.7	1,938	342.0
	3月	15	5.9	1,241	211.8	524	5.5	1,934	354.6
	4月	12	5.6	1,548	277.3	544	5.5	1,869	342.2
	5月	20	5.9	1,465	246.3	569	5.5	1,916	351.0
	6月	14	3.5	1,164	328.9	606	5.6	2,032	364.8
	7月	9	5.4	1,393	260.2	666	5.6	1,982	356.5
	8月	13	4.6	1,539	335.8	619	5.6	1,930	343.8
	9月	14	5.1	1,281	252.9	624	5.6	1,731	306.5
	10月	7	4.8	1,251	260.0	615	5.6	1,725	305.8
	11月	11	5.9	1,592	271.4	691	5.6	1,751	315.4
	12月	11	5.5	1,243	224.8	655	5.5	1,791	327.2
12ヶ月合計		146	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		12	5.4	1,368	259.9	596	5.6	1,884	338.3