

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2845	2857
	平均土地面積(㎡)				215.67	207.25
	平均建物面積(㎡)				134.93	139.79
～築15年	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				2488	2320
	平均土地面積(㎡)				237.03	229.18
	平均建物面積(㎡)				132.55	133.29
築16年～	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				2555	2304
	平均土地面積(㎡)				369.43	328.54
	平均建物面積(㎡)				140.91	127.13
全体	合計件数			4	10	14
	平均価格(万円)			2128	2586	2455
	平均土地面積(㎡)			186.85	285.72	257.47
	平均建物面積(㎡)			127.86	136.37	133.94

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1825		1683
	平均㎡単価(万円)			23.27		23.97
	平均専有面積(㎡)			78.43		70.22
～築10年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1310		1310
	平均㎡単価(万円)			19.52		19.52
	平均専有面積(㎡)			67.11		67.11
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	6		7
	平均価格(万円)			1397		1397
	平均㎡単価(万円)			20.20		20.87
	平均専有面積(㎡)			69.15		66.96