

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/01/13

期間：2005/10～2005/12

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	6	8
	平均価格(万円)			1735	2020	1949
	平均土地面積(㎡)			183.72	235.76	222.75
	平均建物面積(㎡)			109.40	136.04	129.38
～築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			1700	2707	2203
	平均土地面積(㎡)			190.50	337.32	263.91
	平均建物面積(㎡)			105.57	127.25	116.41
築16年～	合計件数			3	16	19
	平均価格(万円)			1270	1444	1417
	平均土地面積(㎡)			163.47	233.84	222.73
	平均建物面積(㎡)			94.32	106.14	104.27
全体	合計件数			8	25	33
	平均価格(万円)			1548	1734	1689
	平均土地面積(㎡)			178.67	246.72	230.22
	平均建物面積(㎡)			102.31	115.85	112.56

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1050		1050
	平均㎡単価(万円)			16.20		16.20
	平均専有面積(㎡)			64.81		64.81
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1050		1067
	平均㎡単価(万円)			16.20		15.39
	平均専有面積(㎡)			64.81		69.30