

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/07/13

期間：2007/04～2007/06

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2600		2267
	平均土地面積(㎡)			156.68		198.35
	平均建物面積(㎡)			120.25		110.58
～築10年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			2560	2045	2354
	平均土地面積(㎡)			184.25	216.54	197.16
	平均建物面積(㎡)			136.37	116.18	128.29
～築15年	合計件数				5	5
	平均価格(万円)				2456	2456
	平均土地面積(㎡)				277.31	277.31
	平均建物面積(㎡)				145.35	145.35
築16年～	合計件数	2	2	4	17	25
	平均価格(万円)	665	590	760	1381	1161
	平均土地面積(㎡)	62.20	103.20	172.85	248.22	209.68
	平均建物面積(㎡)	68.97	77.60	90.72	106.18	98.44
全体	合計件数	2	2	10	25	39
	平均価格(万円)	665	590	1807	1658	1591
	平均土地面積(㎡)	62.20	103.20	170.53	252.84	214.29
	平均建物面積(㎡)	68.97	77.60	110.52	114.22	109.07

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1850	1833
	平均㎡単価(万円)				21.21	22.22
	平均専有面積(㎡)				87.24	82.49
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1240		1240
	平均㎡単価(万円)			18.58		18.58
	平均専有面積(㎡)			66.76		66.76
築21年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	4	2	7
	平均価格(万円)			1465	1850	1423
	平均㎡単価(万円)			20.79	21.21	20.51
	平均専有面積(㎡)			70.47	87.24	69.38