

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/01/16

期間：2007/10～2007/12

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2026		2026
	平均土地面積(㎡)			166.20		166.20
	平均建物面積(㎡)			116.41		116.41
～築10年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			1867	3035	2334
	平均土地面積(㎡)			181.51	223.15	198.16
	平均建物面積(㎡)			110.31	128.35	117.52
～築15年	合計件数		1	4	6	11
	平均価格(万円)			1655	2525	2070
	平均土地面積(㎡)			178.76	270.73	222.64
	平均建物面積(㎡)			109.67	136.07	121.20
築16年～	合計件数		3	4	18	25
	平均価格(万円)		800	1013	1594	1406
	平均土地面積(㎡)		109.74	152.85	262.63	226.71
	平均建物面積(㎡)		92.58	126.77	113.78	113.31
全体	合計件数		4	15	26	45
	平均価格(万円)		850	1655	1920	1736
	平均土地面積(㎡)		109.71	167.78	261.46	216.74
	平均建物面積(㎡)		88.98	115.05	120.04	115.62

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					2333
	平均㎡単価(万円)					30.75
	平均専有面積(㎡)					75.89
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1810
	平均㎡単価(万円)					23.93
	平均専有面積(㎡)					75.64
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		2	1		3
	平均価格(万円)		395			430
	平均㎡単価(万円)		12.98			11.07
	平均専有面積(㎡)		30.40			38.82
全体	合計件数		3	3	3	9
	平均価格(万円)		913	1490	1867	1423
	平均㎡単価(万円)		22.54	21.81	22.18	22.12
	平均専有面積(㎡)		40.51	68.31	84.17	64.33