

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/04/14

期間：2008/01～2008/03

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2375		2375
	平均土地面積(㎡)			135.53		135.53
	平均建物面積(㎡)			99.87		99.87
～築10年	合計件数	1		2	1	4
	平均価格(万円)			1235		1575
	平均土地面積(㎡)			147.07		139.63
	平均建物面積(㎡)			81.56		94.66
～築15年	合計件数		2	1	6	9
	平均価格(万円)		1075		2762	2291
	平均土地面積(㎡)		102.84		265.92	219.82
	平均建物面積(㎡)		102.19		150.53	138.17
築16年～	合計件数	2	1	4	14	21
	平均価格(万円)	725		945	1587	1348
	平均土地面積(㎡)	74.04		182.93	289.42	239.98
	平均建物面積(㎡)	48.90		94.82	112.83	103.50
全体	合計件数	3	3	11	21	38
	平均価格(万円)	867	1003	1623	1975	1709
	平均土地面積(㎡)	67.84	104.54	158.25	278.87	213.53
	平均建物面積(㎡)	65.09	107.07	97.83	123.85	110.36

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2		2	4
	平均価格(万円)		1975		3125	2550
	平均㎡単価(万円)		25.68		33.92	30.17
	平均専有面積(㎡)		76.91		92.12	84.52
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2045		2060
	平均㎡単価(万円)			25.68		24.99
	平均専有面積(㎡)			79.62		82.42
～築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2050	1767
	平均㎡単価(万円)				23.90	22.26
	平均専有面積(㎡)				85.78	79.37
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2	4	5	11
	平均価格(万円)		1975	1493	2488	2033
	平均㎡単価(万円)		25.68	21.50	28.03	25.54
	平均専有面積(㎡)		76.91	69.43	88.76	79.58