

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/10/16

期間：2008/07～2008/09

三重県津市

<戸建>

| | | ～80㎡ | ～120㎡ | ～200㎡ | 200㎡～ | 全体 |
|-------|-----------|------|--------|--------|--------|--------|
| 新築 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ～築5年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ～築10年 | 合計件数 | | | | 3 | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | | 2033 | 2033 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | 227.83 | 227.83 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | 126.71 | 126.71 |
| ～築15年 | 合計件数 | | | 4 | 2 | 6 |
| | 平均価格(万円) | | | 1323 | 1385 | 1343 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 150.73 | 221.86 | 174.44 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 112.80 | 114.93 | 113.51 |
| 築16年～ | 合計件数 | | 2 | 7 | 15 | 24 |
| | 平均価格(万円) | | 675 | 1121 | 1541 | 1346 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 109.17 | 178.67 | 255.27 | 220.75 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 100.66 | 128.17 | 116.37 | 118.50 |
| 全体 | 合計件数 | | 2 | 11 | 20 | 33 |
| | 平均価格(万円) | | 675 | 1195 | 1599 | 1408 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 109.17 | 168.51 | 247.81 | 212.98 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 100.66 | 122.58 | 117.78 | 118.34 |

<中古マンション>

| | | 1R～1LDK | 2K～2LDK | 3K～3LDK | 4K～ | 全体 |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-------|-------|
| ～築5年 | 合計件数 | | | 3 | | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | 2140 | | 2140 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 26.32 | | 26.32 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 81.32 | | 81.32 |
| ～築10年 | 合計件数 | | | 2 | 1 | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | 1960 | | 2240 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 25.22 | | 26.89 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 77.73 | | 83.30 |
| ～築15年 | 合計件数 | | | 1 | 1 | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 1910 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | 23.86 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | 80.07 |
| ～築20年 | 合計件数 | | 1 | 1 | | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 840 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | 14.52 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | 57.85 |
| 築21年～ | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| 全体 | 合計件数 | | 1 | 7 | 2 | 10 |
| | 平均価格(万円) | | | 1843 | 2420 | 1864 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 24.57 | 26.76 | 24.22 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 75.01 | 90.44 | 76.97 |