

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/15

期間：2009/10～2009/12

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5		5
	平均価格(万円)			2462		2462
	平均土地面積(㎡)			163.75		163.75
	平均建物面積(㎡)			104.69		104.69
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2367		2367
	平均土地面積(㎡)			193.65		193.65
	平均建物面積(㎡)			117.65		117.65
～築10年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1740
	平均土地面積(㎡)					168.48
	平均建物面積(㎡)					110.40
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数	1	2	4	15	22
	平均価格(万円)		410	1358	1916	1630
	平均土地面積(㎡)		101.57	183.61	331.22	271.49
	平均建物面積(㎡)		67.83	113.62	153.64	136.28
全体	合計件数	1	3	13	16	33
	平均価格(万円)		767	2056	1921	1838
	平均土地面積(㎡)		103.21	175.39	324.92	238.04
	平均建物面積(㎡)		71.44	111.45	152.92	127.68

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			3085		3020
	平均㎡単価(万円)			34.85		32.67
	平均専有面積(㎡)			88.53		92.44
～築10年	合計件数	2		1	1	4
	平均価格(万円)	1218				1507
	平均㎡単価(万円)	22.76				22.01
	平均専有面積(㎡)	53.50				68.47
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2		4	2	8
	平均価格(万円)	1218		2235	2345	2008
	平均㎡単価(万円)	22.76		27.02	25.15	25.73
	平均専有面積(㎡)	53.50		82.70	93.25	78.04