

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/04/05

期間：2012/01～2012/03

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2419		2419
	平均土地面積(㎡)			184.86		184.86
	平均建物面積(㎡)			114.76		114.76
～築10年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1700	2357	2094
	平均土地面積(㎡)			140.69	208.97	181.66
	平均建物面積(㎡)			95.01	121.93	111.16
～築15年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				1950	1950
	平均土地面積(㎡)				242.76	242.76
	平均建物面積(㎡)				166.45	166.45
築16年～	合計件数		1	6	19	26
	平均価格(万円)			1192	1417	1338
	平均土地面積(㎡)			174.44	410.51	344.42
	平均建物面積(㎡)			97.01	133.24	121.53
全体	合計件数		1	12	25	38
	平均価格(万円)			1674	1594	1596
	平均土地面積(㎡)			172.60	366.19	298.28
	平均建物面積(㎡)			100.84	135.87	122.44

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	2	1	4
	平均価格(万円)			2190		2355
	平均㎡単価(万円)			29.78		29.48
	平均専有面積(㎡)			73.53		79.90
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1145		1145
	平均㎡単価(万円)			18.49		18.49
	平均専有面積(㎡)			61.93		61.93
築21年～	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			790		627
	平均㎡単価(万円)			13.85		13.11
	平均専有面積(㎡)			57.06		47.81
全体	合計件数		2	7	1	10
	平均価格(万円)		1475	1364		1489
	平均㎡単価(万円)		27.47	20.82		22.54
	平均専有面積(㎡)		53.70	65.53		66.05