

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/01/09

期間：2013/10～2013/12

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			14	1	15
	平均価格(万円)			2248		2236
	平均土地面積(㎡)			159.07		164.19
	平均建物面積(㎡)			108.14		108.60
～築5年	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				2135	2192
	平均土地面積(㎡)				264.39	238.50
	平均建物面積(㎡)				113.14	112.31
～築10年	合計件数			5	2	7
	平均価格(万円)			1594	2355	1811
	平均土地面積(㎡)			179.08	316.80	218.43
	平均建物面積(㎡)			110.31	148.18	121.13
～築15年	合計件数			3	6	9
	平均価格(万円)			1469	1597	1554
	平均土地面積(㎡)			161.45	402.10	321.89
	平均建物面積(㎡)			107.95	148.67	135.10
築16年～	合計件数	1	1	13	27	42
	平均価格(万円)			1097	1108	1067
	平均土地面積(㎡)			175.94	350.11	283.16
	平均建物面積(㎡)			118.59	146.26	135.39
全体	合計件数	1	1	36	40	78
	平均価格(万円)			1681	1370	1487
	平均土地面積(㎡)			167.47	344.82	256.08
	平均建物面積(㎡)			112.23	142.62	127.45

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					2850
	平均㎡単価(万円)					33.40
	平均専有面積(㎡)					85.33
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1	4		5
	平均価格(万円)			1190		1100
	平均㎡単価(万円)			15.78		14.58
	平均専有面積(㎡)			75.42		75.47
築21年～	合計件数	4	3	2	1	10
	平均価格(万円)	406	667	790		635
	平均㎡単価(万円)	12.62	12.75	10.31		12.17
	平均専有面積(㎡)	32.20	52.29	76.64		52.17
全体	合計件数	5	4	8	1	18
	平均価格(万円)	965	685	1315		1068
	平均㎡単価(万円)	22.16	11.78	17.32		16.86
	平均専有面積(㎡)	43.54	58.14	75.92		63.36