

土地－住宅地－（愛知県－名古屋市以外）成約・在庫価格推移 2013～2015

平成25年		成約物件				在庫物件			
		件数	m ² 単価	平均価格	平均面積	件数	m ² 単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[m ²]	[件]	[万円]	[万円]	[m ²]
13年	1月	73	8.8	2,136	241.7	2,395	7.1	2,436	342.2
	2月	96	9.5	2,186	230.3	2,394	7.0	2,406	341.8
	3月	132	8.4	2,102	251.4	2,402	7.0	2,347	336.7
	4月	104	8.3	1,853	224.1	2,362	6.9	2,373	345.0
	5月	106	8.9	1,956	219.8	2,359	7.0	2,393	342.4
	6月	119	8.4	2,129	253.2	2,334	6.7	2,360	354.8
	7月	122	9.5	2,140	224.6	2,352	6.5	2,381	369.2
	8月	89	9.3	2,007	216.3	2,317	7.0	2,363	338.5
	9月	98	8.6	1,951	227.9	2,393	7.0	2,401	341.1
	10月	83	8.9	2,167	244.4	2,489	6.7	2,416	358.5
	11月	100	8.9	2,298	258.2	2,540	6.9	2,451	357.8
	12月	93	8.4	2,295	273.2	2,504	6.8	2,429	358.3
12ヶ月合計		1,215	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		101	8.8	2,102	238.7	2,403	6.9	2,396	348.9

平成26年		成約物件				在庫物件			
		件数	m ² 単価	平均価格	平均面積	件数	m ² 単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[m ²]	[件]	[万円]	[万円]	[m ²]
14年	1月	66	8.8	2,025	229.6	2,590	6.8	2,380	349.0
	2月	100	8.5	1,904	224.5	2,604	6.7	2,355	350.4
	3月	135	8.0	2,107	263.0	2,532	6.7	2,344	349.9
	4月	107	8.8	2,091	237.3	2,531	6.6	2,312	349.3
	5月	126	8.6	2,087	243.5	2,517	6.7	2,316	348.3
	6月	96	8.6	2,031	236.2	2,526	6.7	2,322	349.2
	7月	85	8.4	1,826	218.1	2,498	7.0	2,287	326.2
	8月	102	7.8	1,991	255.9	2,512	7.1	2,297	325.3
	9月	115	9.1	2,047	224.5	2,565	7.0	2,271	326.8
	10月	113	8.6	2,142	248.2	2,628	7.3	2,259	309.4
	11月	129	8.3	2,129	258.1	2,672	7.2	2,230	308.0
	12月	98	8.7	1,964	226.8	2,597	7.2	2,235	311.3
12ヶ月合計		1,272	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		106	8.5	2,029	238.8	2,564	6.9	2,301	333.6

平成27年		成約物件				在庫物件			
		件数	m ² 単価	平均価格	平均面積	件数	m ² 単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[m ²]	[件]	[万円]	[万円]	[m ²]
15年	1月	79	8.7	2,084	240.7	2,632	7.2	2,281	315.1
	2月	87	7.2	2,191	305.1	2,691	7.3	2,268	311.6
	3月	141	8.0	2,145	267.1	2,649	7.3	2,280	311.5
	4月	98	8.2	2,055	252.2	2,564	7.3	2,300	316.3
	5月	99	8.1	1,878	232.7	2,551	7.2	2,315	321.6
	6月	116	7.9	2,070	261.7	2,612	7.3	2,280	314.5
	7月	100	8.9	2,083	234.1	2,640	7.1	2,262	318.2
	8月	133	8.1	1,937	239.5	2,595	7.0	2,212	315.5
	9月	128	8.2	2,329	283.0	2,636	7.0	2,209	313.8
	10月	129	8.7	2,095	239.9	2,682	7.1	2,213	311.2
	11月	123	7.8	2,389	306.7	2,663	6.9	2,224	320.5
	12月	134	8.8	2,168	246.1	2,645	6.9	2,232	323.5
12ヶ月合計		1,367	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		114	8.2	2,119	259.1	2,630	7.1	2,256	316.1