

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/01/09

期間：2013/10～2013/12

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			11	3	14
	平均価格(万円)			2205	2280	2221
	平均土地面積(㎡)			175.54	221.41	185.37
	平均建物面積(㎡)			105.06	107.37	105.55
～築5年	合計件数			6	9	15
	平均価格(万円)			2417	2192	2282
	平均土地面積(㎡)			172.83	244.40	215.77
	平均建物面積(㎡)			107.72	122.13	116.37
～築10年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			2925	1667	2170
	平均土地面積(㎡)			190.25	283.60	246.26
	平均建物面積(㎡)			134.77	139.94	137.87
～築15年	合計件数			9	8	17
	平均価格(万円)			1457	2050	1736
	平均土地面積(㎡)			184.01	293.48	235.53
	平均建物面積(㎡)			109.59	144.97	126.24
築16年～	合計件数	2	5	39	55	101
	平均価格(万円)	235	754	1011	1447	1221
	平均土地面積(㎡)	61.68	106.02	169.68	360.42	268.26
	平均建物面積(㎡)	66.24	92.84	99.26	128.84	114.40
全体	合計件数	2	5	67	78	152
	平均価格(万円)	235	754	1450	1635	1506
	平均土地面積(㎡)	61.68	106.02	173.46	331.86	251.06
	平均建物面積(㎡)	66.24	92.84	103.42	129.32	115.87

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	3	3	7
	平均価格(万円)			2160	2517	2277
	平均㎡単価(万円)			25.27	27.05	26.73
	平均専有面積(㎡)			85.48	93.04	85.18
～築10年	合計件数		2	7	1	10
	平均価格(万円)		1975	1960		2016
	平均㎡単価(万円)		23.74	23.53		23.44
	平均専有面積(㎡)		83.21	83.29		86.02
～築15年	合計件数			2	5	7
	平均価格(万円)			1470	1827	1725
	平均㎡単価(万円)			19.18	19.55	19.46
	平均専有面積(㎡)			76.63	93.44	88.64
～築20年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1255	1783	1572
	平均㎡単価(万円)			17.20	16.75	16.89
	平均専有面積(㎡)			72.96	106.45	93.05
築21年～	合計件数	2		5		7
	平均価格(万円)	425		790		686
	平均㎡単価(万円)	8.99		12.48		11.67
	平均専有面積(㎡)	47.27		63.32		58.74
全体	合計件数	2	3	19	12	36
	平均価格(万円)	425	1953	1558	2044	1690
	平均㎡単価(万円)	8.99	25.80	20.34	20.85	20.60
	平均専有面積(㎡)	47.27	75.70	76.59	98.04	82.04