

中古マンション（三重県）成約・在庫価格推移 2013～2015

平成25年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価 [万円]
13年	1月	13	19.1	1,450	75.8	144	17.5	1,267	72.3
	2月	13	19.2	1,518	79.1	155	17.6	1,298	73.8
	3月	19	19.3	1,585	82.3	129	17.2	1,272	74.1
	4月	16	22.3	1,727	77.5	128	16.8	1,230	73.1
	5月	13	19.3	1,497	77.4	130	16.7	1,217	73.1
	6月	15	18.0	1,393	77.2	137	17.4	1,282	73.8
	7月	16	16.4	1,178	72.1	146	17.2	1,275	74.0
	8月	12	13.0	1,349	103.7	151	17.5	1,230	70.4
	9月	15	15.2	1,147	75.6	155	17.9	1,280	71.7
	10月	12	19.6	1,626	82.8	169	18.9	1,402	74.0
	11月	9	22.0	1,708	77.7	185	18.3	1,378	75.4
	12月	18	22.0	1,817	82.5	182	18.2	1,368	75.0
12ヶ月合計		171	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		14	18.8	1,500	80.3	151	17.6	1,292	73.4

平成26年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価 [万円]
14年	1月	20	20.2	1,617	79.9	185	18.9	1,425	75.6
	2月	17	24.8	1,891	76.2	159	19.4	1,464	75.4
	3月	18	19.2	1,558	81.0	147	18.8	1,417	75.5
	4月	12	19.2	1,593	83.0	148	19.2	1,431	74.5
	5月	21	19.8	1,433	72.4	144	18.7	1,430	76.6
	6月	12	18.4	1,468	79.6	147	18.5	1,410	76.3
	7月	22	19.2	1,415	73.6	135	19.0	1,457	76.7
	8月	14	16.5	1,230	74.4	129	18.9	1,450	76.6
	9月	15	18.8	1,436	76.4	144	19.2	1,474	76.9
	10月	10	17.9	1,324	74.2	151	20.1	1,536	76.5
	11月	10	17.1	1,369	80.2	173	20.1	1,523	75.9
	12月	18	25.7	2,159	84.1	175	19.6	1,482	75.5
12ヶ月合計		189	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		16	19.7	1,541	77.9	153	19.2	1,458	76.0

平成27年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価 [万円]
15年	1月	13	18.8	1,537	81.8	163	19.6	1,463	74.8
	2月	17	18.9	1,382	73.2	157	20.3	1,536	75.7
	3月	24	23.1	1,899	82.4	148	20.2	1,517	75.0
	4月	6	21.8	1,838	84.5	153	20.6	1,558	75.8
	5月	14	21.8	1,684	77.2	157	21.0	1,573	75.1
	6月	11	24.8	1,959	79.0	154	20.9	1,557	74.4
	7月	23	20.4	1,536	75.3	158	20.6	1,531	74.4
	8月	9	21.5	1,819	84.4	162	20.4	1,507	73.8
	9月	10	23.3	1,928	82.9	165	21.3	1,576	73.9
	10月	20	21.9	1,610	73.7	170	21.2	1,575	74.2
	11月	11	25.3	1,998	78.9	177	20.8	1,537	74.0
	12月	14	20.0	1,524	76.2	186	21.8	1,620	74.2
12ヶ月合計		172	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		14	21.8	1,726	79.1	163	20.7	1,546	74.6