

新築戸建（三重県）成約・在庫価格推移 2013～2015

平成25年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]
13年	1月	7	1,801	174.5	100.1	89	2,230	182.3	102.5
	2月	8	2,008	175.9	112.7	88	2,184	184.4	101.9
	3月	8	2,199	181.8	104.1	84	2,213	184.2	102.0
	4月	14	1,990	192.2	103.6	65	2,362	178.3	102.8
	5月	5	2,136	162.0	100.5	68	2,336	180.3	103.3
	6月	6	2,229	215.6	108.8	71	2,375	180.7	102.6
	7月	5	2,160	168.8	98.9	83	2,362	187.2	104.4
	8月	2	2,405	240.6	108.4	82	2,371	185.6	103.7
	9月	0				85	2,328	181.4	103.4
	10月	7	2,377	173.9	106.8	70	2,323	184.8	103.6
	11月	3	1,847	194.0	104.1	68	2,301	193.8	104.2
	12月	4	2,230	199.0	104.4	69	2,368	194.2	105.3
12ヶ月合計		69	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		6	2,126	188.9	104.8	77	2,313	184.8	103.3

平成26年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]
14年	1月	8	2,294	188.0	109.3	67	2,489	190.8	106.3
	2月	5	1,770	217.1	107.2	72	2,472	184.2	106.6
	3月	5	2,278	168.6	105.1	69	2,478	185.7	106.7
	4月	4	2,524	159.9	110.9	88	2,384	197.8	106.9
	5月	2	2,385	257.5	107.2	91	2,359	185.7	105.9
	6月	3	2,280	156.7	107.8	78	2,389	186.5	107.7
	7月	4	3,034	192.8	120.2	84	2,274	182.9	105.3
	8月	4	2,323	228.3	110.6	81	2,243	181.5	105.2
	9月	1				75	2,178	184.8	105.7
	10月	3	1,893	177.5	103.6	73	2,250	185.0	105.7
	11月	2	2,493	284.1	111.0	68	2,217	188.2	103.4
	12月	3	2,447	175.1	109.7	71	2,217	187.2	103.1
12ヶ月合計		44	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		4	2,442	203.0	109.7	76	2,329	186.7	105.7

平成27年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]
15年	1月	3	2,103	186.6	103.4	76	2,182	181.4	103.8
	2月	0				74	2,182	176.6	102.7
	3月	1				78	2,327	182.1	104.1
	4月	8	2,020	198.9	105.5	77	2,323	183.3	104.7
	5月	1				75	2,318	188.4	104.8
	6月	4	2,560	186.2	115.3	64	2,264	189.6	104.0
	7月	2	1,930	156.6	94.7	65	2,283	185.5	104.3
	8月	5	2,202	176.1	107.2	72	2,245	184.2	105.4
	9月	2	2,030	258.1	108.1	76	2,288	186.6	105.2
	10月	4	2,238	219.3	104.0	72	2,373	215.2	106.7
	11月	1				78	2,369	187.9	107.1
	12月	3	1,953	157.8	91.9	77	2,378	181.7	107.3
12ヶ月合計		34	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		3	2,011	192.3	103.4	74	2,294	186.9	105.0