

# 中古戸建（三重県）成約・在庫価格推移 2013～2015

平成25年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
13年	1月	37	1,466	260.3	121.0	932	1,535	365.8	136.0
	2月	37	1,516	229.7	124.2	978	1,561	329.6	135.3
	3月	44	1,564	214.0	378.5	1,009	1,580	335.3	124.9
	4月	41	1,471	221.9	106.0	1,015	1,588	335.0	125.3
	5月	53	1,774	260.8	123.4	972	1,586	298.7	126.2
	6月	41	1,502	241.7	115.6	964	1,561	289.3	124.0
	7月	41	1,573	233.7	131.6	986	1,576	326.4	124.4
	8月	26	1,407	272.5	119.5	1,027	1,566	330.9	125.7
	9月	41	1,345	253.6	122.7	1,054	1,575	330.3	124.3
	10月	57	1,442	315.8	127.6	1,074	1,587	287.9	123.9
	11月	45	1,492	220.9	110.8	1,124	1,594	331.5	123.6
	12月	46	1,254	213.9	110.3	1,126	1,594	330.8	124.3
12ヶ月合計		509	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		42	1,484	244.9	140.9	1,022	1,575	324.3	126.5

平成26年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
14年	1月	34	1,429	220.9	114.2	1,109	1,568	331.4	123.6
	2月	41	1,360	224.1	119.5	1,100	1,596	298.6	123.7
	3月	58	1,453	266.7	115.6	1,075	1,606	297.2	169.1
	4月	42	1,308	271.3	119.6	1,071	1,606	299.3	168.1
	5月	35	1,542	316.5	126.1	1,095	1,616	299.9	168.2
	6月	55	1,315	271.4	113.4	1,050	1,613	303.7	172.0
	7月	44	1,546	235.6	123.8	1,040	1,577	297.6	170.9
	8月	38	1,406	276.2	128.4	1,011	1,552	299.2	170.8
	9月	40	1,466	236.6	123.2	1,045	1,580	294.3	122.3
	10月	34	1,372	226.0	104.0	1,057	1,593	293.6	124.6
	11月	45	1,684	249.3	124.3	1,098	1,592	297.4	124.8
	12月	45	1,438	225.2	107.4	1,076	1,586	303.8	125.7
12ヶ月合計		511	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		43	1,443	251.6	118.3	1,069	1,590	301.3	147.0

平成27年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
15年	1月	24	1,544	259.7	118.3	1,088	1,578	305.5	126.1
	2月	49	1,425	269.3	123.7	1,108	1,541	292.7	122.4
	3月	54	1,562	247.1	124.4	1,096	1,509	289.7	120.7
	4月	42	1,290	234.9	117.0	1,136	1,520	289.1	121.6
	5月	41	1,412	293.0	115.3	1,126	1,538	288.8	121.8
	6月	42	1,487	254.3	127.1	1,115	1,531	290.7	122.2
	7月	44	1,272	268.1	121.8	1,105	1,528	294.0	121.9
	8月	28	1,339	233.6	117.3	1,110	1,551	293.4	121.9
	9月	40	1,504	230.6	114.6	1,154	1,517	291.9	122.0
	10月	49	1,271	233.7	121.1	1,177	1,492	296.4	120.8
	11月	37	1,186	236.3	111.0	1,178	1,496	294.1	122.1
	12月	40	1,291	223.1	117.2	1,162	1,534	298.2	123.4
12ヶ月合計		490	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		41	1,382	248.6	119.1	1,130	1,528	293.7	122.2