

土地－住宅地－（三重県）成約・在庫価格推移 2013～2015

平成25年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
13年	1月	19	4.6	1,165	256.1	1,238	4.0	1,392	349.8
	2月	17	4.5	1,351	302.2	1,276	4.0	1,386	350.9
	3月	39	4.2	1,421	340.0	1,281	3.9	1,365	347.4
	4月	40	3.4	935	275.8	1,292	3.9	1,354	345.3
	5月	31	4.1	1,328	321.5	1,259	4.0	1,391	352.3
	6月	19	4.0	1,164	289.5	1,264	4.0	1,398	350.4
	7月	26	4.1	1,032	254.7	1,274	4.0	1,418	353.7
	8月	22	3.1	1,183	385.2	1,302	4.0	1,439	357.8
	9月	23	3.3	1,352	412.1	1,273	4.0	1,415	351.2
	10月	28	4.5	1,126	249.2	1,253	4.0	1,404	351.0
	11月	25	4.3	1,176	271.7	1,329	3.9	1,372	348.2
	12月	17	3.6	843	234.9	1,285	3.9	1,359	345.9
12ヶ月合計		306	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		26	4.0	1,173	299.4	1,277	4.0	1,391	350.3

平成26年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
14年	1月	20	3.5	1,007	285.3	1,256	3.9	1,361	347.2
	2月	24	4.5	1,076	240.2	1,317	3.9	1,324	339.5
	3月	25	4.4	1,277	292.9	1,326	3.9	1,335	346.0
	4月	21	3.6	1,085	299.0	1,324	3.9	1,239	320.0
	5月	19	4.2	1,254	300.0	1,300	3.8	1,337	348.1
	6月	22	3.2	981	303.7	1,258	3.8	1,329	346.1
	7月	20	3.9	1,146	295.3	1,289	3.8	1,324	345.6
	8月	12	4.1	839	203.7	1,299	3.8	1,351	360.2
	9月	22	3.4	954	279.0	1,300	3.7	1,357	364.7
	10月	28	3.7	1,149	308.8	1,323	3.7	1,375	370.7
	11月	32	3.1	956	313.6	1,335	3.6	1,354	372.9
	12月	23	4.2	1,237	294.5	1,333	3.7	1,335	365.7
12ヶ月合計		268	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		22	3.8	1,080	284.7	1,305	3.8	1,335	352.2

平成27年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
15年	1月	14	3.3	1,081	329.7	1,303	3.7	1,340	366.2
	2月	21	3.9	1,294	330.1	1,337	3.6	1,333	366.3
	3月	28	4.1	1,094	268.8	1,424	3.6	1,312	363.4
	4月	34	4.3	1,193	274.9	1,422	3.7	1,350	367.9
	5月	22	3.7	1,068	292.6	1,408	3.6	1,343	369.0
	6月	29	4.0	1,041	263.5	1,411	3.6	1,287	356.5
	7月	32	3.9	965	249.9	1,432	3.5	1,282	366.2
	8月	30	3.8	1,015	269.8	1,461	3.5	1,314	376.5
	9月	29	3.4	1,498	436.9	1,461	3.5	1,301	368.6
	10月	20	3.5	1,002	284.0	1,506	3.6	1,285	362.1
	11月	28	3.7	1,106	295.6	1,536	3.6	1,278	360.1
	12月	19	3.1	968	317.3	1,518	3.5	1,285	367.0
12ヶ月合計		306	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		26	3.7	1,110	301.1	1,435	3.6	1,309	365.8