

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/04/14

期間：2008/01～2008/03

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2485	2130
	平均土地面積(㎡)				241.54	202.35
	平均建物面積(㎡)				137.22	118.27
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1680
	平均土地面積(㎡)					188.02
	平均建物面積(㎡)					126.48
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数			3	8	11
	平均価格(万円)			760	1513	1307
	平均土地面積(㎡)			166.47	268.67	240.79
	平均建物面積(㎡)			93.29	135.51	124.00
全体	合計件数			5	13	18
	平均価格(万円)			1016	1770	1561
	平均土地面積(㎡)			157.81	258.55	230.57
	平均建物面積(㎡)			92.19	127.26	117.52

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	1	1	1		3
	平均価格(万円)					690
	平均㎡単価(万円)					14.81
	平均専有面積(㎡)					46.59
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	1	2		4
	平均価格(万円)			1125		818
	平均㎡単価(万円)			14.51		15.14
	平均専有面積(㎡)			77.55		54.01