

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/04/04

期間：2014/01～2014/03

## 福井県福井市

<戸建>

|       |           | ～80㎡ | ～120㎡ | ～200㎡  | 200㎡～ | 全体     |
|-------|-----------|------|-------|--------|-------|--------|
| 新築    | 合計件数      |      |       |        |       |        |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |       |        |
| ～築5年  | 合計件数      |      |       |        |       |        |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |       |        |
| ～築10年 | 合計件数      |      |       |        | 1     | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |       |        |
| ～築15年 | 合計件数      |      |       |        |       |        |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |       |        |
| 築16年～ | 合計件数      |      | 1     | 2      |       | 3      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       | 508    |       | 798    |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       | 163.01 |       | 144.17 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       | 73.42  |       | 92.28  |
| 全体    | 合計件数      |      | 1     | 2      | 1     | 4      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       | 508    |       | 1661   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       | 163.01 |       | 159.63 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       | 73.42  |       | 130.47 |

<中古マンション>

|       |           | 1R～1LDK | 2K～2LDK | 3K～3LDK | 4K～ | 全体    |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-----|-------|
| ～築5年  | 合計件数      |         |         |         |     |       |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築10年 | 合計件数      |         | 1       |         |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築15年 | 合計件数      |         |         | 2       |     | 2     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         | 1465    |     | 1465  |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         | 19.87   |     | 19.87 |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         | 73.75   |     | 73.75 |
| ～築20年 | 合計件数      |         | 1       |         |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 築21年～ | 合計件数      | 1       |         |         |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 全体    | 合計件数      | 1       | 2       | 2       |     | 5     |
|       | 平均価格(万円)  |         | 1215    | 1465    |     | 1091  |
|       | 平均㎡単価(万円) |         | 20.29   | 19.87   |     | 19.42 |
|       | 平均専有面積(㎡) |         | 59.87   | 73.75   |     | 56.17 |