

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/04/04

期間：2014/01～2014/03

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			2280		2280
	平均土地面積(㎡)			163.29		163.29
	平均建物面積(㎡)			104.96		104.96
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1730		2753
	平均土地面積(㎡)			170.76		193.13
	平均建物面積(㎡)			114.55		129.08
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		2	4	1	7
	平均価格(万円)		925	1248		1084
	平均土地面積(㎡)		101.14	146.43		144.02
	平均建物面積(㎡)		89.89	125.41		115.59
全体	合計件数		2	11	2	15
	平均価格(万円)		925	1814	2775	1823
	平均土地面積(㎡)		101.14	158.76	229.02	160.45
	平均建物面積(㎡)		89.89	115.96	142.95	116.08

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					2900
	平均㎡単価(万円)					44.38
	平均専有面積(㎡)					65.34
～築10年	合計件数	1	1	5		7
	平均価格(万円)			1980		2084
	平均㎡単価(万円)			23.17		26.23
	平均専有面積(㎡)			85.46		79.46
～築15年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2048		2048
	平均㎡単価(万円)			21.15		21.15
	平均専有面積(㎡)			96.86		96.86
～築20年	合計件数		1	5		6
	平均価格(万円)			1178		1176
	平均㎡単価(万円)			16.02		15.02
	平均専有面積(㎡)			73.52		78.29
築21年～	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			863		1043
	平均㎡単価(万円)			12.56		12.51
	平均専有面積(㎡)			68.76		83.34
全体	合計件数	1	3	17	1	22
	平均価格(万円)		2068	1631		1716
	平均㎡単価(万円)		26.31	20.30		21.21
	平均専有面積(㎡)		78.60	80.34		80.93