

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/07/07

期間：2014/04～2014/06

## 石川県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		4	48	3	55
	平均価格(万円)		2100	2315	2363	2302
	平均土地面積(㎡)		104.16	145.03	220.11	146.15
	平均建物面積(㎡)		96.57	111.11	114.88	110.26
～築5年	合計件数		1	4		5
	平均価格(万円)			2223		2254
	平均土地面積(㎡)			141.52		136.36
	平均建物面積(㎡)			117.02		112.94
～築10年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			1953		2154
	平均土地面積(㎡)			162.99		175.35
	平均建物面積(㎡)			117.80		123.20
～築15年	合計件数		2	3	9	14
	平均価格(万円)		1330	1790	2031	1879
	平均土地面積(㎡)		110.46	162.96	284.78	233.77
	平均建物面積(㎡)		101.34	135.44	147.25	138.16
築16年～	合計件数	3	16	33	29	81
	平均価格(万円)	466	992	1502	1400	1326
	平均土地面積(㎡)	59.74	102.23	150.14	313.55	195.83
	平均建物面積(㎡)	77.43	93.69	117.46	149.17	122.63
全体	合計件数	3	24	91	42	160
	平均価格(万円)	466	1300	1987	1643	1765
	平均土地面積(㎡)	59.74	103.95	147.91	299.96	179.58
	平均建物面積(㎡)	77.43	95.23	114.69	146.61	119.45

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	4	1	6
	平均価格(万円)			2203		2373
	平均㎡単価(万円)			28.34		30.02
	平均専有面積(㎡)			77.72		79.07
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1	7	1	9
	平均価格(万円)			1076		1026
	平均㎡単価(万円)			15.17		14.72
	平均専有面積(㎡)			70.90		69.65
築21年～	合計件数	12	10	12	1	35
	平均価格(万円)	217	659	1207		716
	平均㎡単価(万円)	9.19	11.85	15.14		13.29
	平均専有面積(㎡)	23.59	55.63	79.69		53.86
全体	合計件数	12	12	25	3	52
	平均価格(万円)	217	791	1379	1870	1003
	平均㎡単価(万円)	9.19	14.04	18.01	21.28	16.63
	平均専有面積(㎡)	23.59	56.34	76.57	87.89	60.33