

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/07/07

期間：2014/04～2014/06

## 福井県福井市

### <戸建>

|       |           | ～80㎡ | ～120㎡  | ～200㎡  | 200㎡～ | 全体     |
|-------|-----------|------|--------|--------|-------|--------|
| 新築    | 合計件数      |      | 1      | 3      |       | 4      |
|       | 平均価格(万円)  |      |        | 2340   |       | 2350   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |        | 171.86 |       | 158.35 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |        | 120.57 |       | 117.85 |
| ～築5年  | 合計件数      |      |        | 1      |       | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |        |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |        |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |        |        |       |        |
| ～築10年 | 合計件数      |      |        |        |       |        |
|       | 平均価格(万円)  |      |        |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |        |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |        |        |       |        |
| ～築15年 | 合計件数      |      | 1      | 1      |       | 2      |
|       | 平均価格(万円)  |      |        |        |       | 1330   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |        |        |       | 147.61 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |        |        |       | 114.75 |
| 築16年～ | 合計件数      |      |        |        |       |        |
|       | 平均価格(万円)  |      |        |        |       |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |        |        |       |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |        |        |       |        |
| 全体    | 合計件数      |      | 2      | 5      |       | 7      |
|       | 平均価格(万円)  |      | 1830   | 2320   |       | 2180   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      | 117.49 | 178.12 |       | 160.80 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      | 118.26 | 118.98 |       | 118.78 |

### <中古マンション>

|       |           | 1R～1LDK | 2K～2LDK | 3K～3LDK | 4K～ | 全体    |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-----|-------|
| ～築5年  | 合計件数      |         |         |         |     |       |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築10年 | 合計件数      |         |         | 1       |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築15年 | 合計件数      |         |         |         |     |       |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築20年 | 合計件数      |         |         |         |     |       |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 築21年～ | 合計件数      | 1       |         |         |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 全体    | 合計件数      | 1       |         | 1       |     | 2     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     | 1180  |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     | 18.19 |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     | 64.86 |