

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/04/16

期間：2009/01～2009/03

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1990		1990
	平均土地面積(㎡)			180.83		180.83
	平均建物面積(㎡)			121.36		121.36
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1620		1620
	平均土地面積(㎡)			172.44		172.44
	平均建物面積(㎡)			116.03		116.03
～築15年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1340	1340
	平均土地面積(㎡)				217.08	217.08
	平均建物面積(㎡)				125.62	125.62
築16年～	合計件数		1	5	7	13
	平均価格(万円)			706	1270	975
	平均土地面積(㎡)			159.94	312.85	237.70
	平均建物面積(㎡)			89.91	131.68	109.69
全体	合計件数		1	9	10	20
	平均価格(万円)			1194	1329	1215
	平均土地面積(㎡)			167.36	286.92	223.79
	平均建物面積(㎡)			102.70	125.17	111.53

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2	4		6
	平均価格(万円)		2165	2265		2232
	平均㎡単価(万円)		32.41	25.55		27.43
	平均専有面積(㎡)		66.80	88.64		81.36
～築10年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1299	1908	1603
	平均㎡単価(万円)			16.84	19.30	18.22
	平均専有面積(㎡)			77.14	98.85	87.99
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	2	5	1		8
	平均価格(万円)	310	684			580
	平均㎡単価(万円)	14.26	13.69			13.22
	平均専有面積(㎡)	21.74	49.98			43.87
築21年～	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					570
	平均㎡単価(万円)					9.53
	平均専有面積(㎡)					59.83
全体	合計件数	3	7	9	2	21
	平均価格(万円)	333	1107	1579	1908	1275
	平均㎡単価(万円)	13.10	20.21	19.77	19.30	19.45
	平均専有面積(㎡)	25.44	54.78	79.85	98.85	65.53