

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2015/04/07

期間：2015/01～2015/03

## 福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2450		2587
	平均土地面積(㎡)			161.98		176.73
	平均建物面積(㎡)			118.06		123.02
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築30年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数		2		1	3
	平均価格(万円)		966			1041
	平均土地面積(㎡)		96.28			143.35
	平均建物面積(㎡)		166.91			156.06
全体	合計件数		2	5	2	9
	平均価格(万円)		966	1968	2094	1773
	平均土地面積(㎡)		96.28	153.35	229.24	157.53
	平均建物面積(㎡)		166.91	114.32	136.12	130.85

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1179		1179
	平均㎡単価(万円)			16.18		16.18
	平均専有面積(㎡)			72.89		72.89
～築25年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					330
	平均㎡単価(万円)					7.45
	平均専有面積(㎡)					44.31
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1		3		4
	平均価格(万円)			946		755
	平均㎡単価(万円)			13.63		12.88
	平均専有面積(㎡)			69.39		58.60