

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2015/04/07

期間：2015/01~2015/03

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格（万円）			2020		2035
	平均土地面積（㎡）			178.64		186.16
	平均建物面積（㎡）			103.51		103.61
～築5年	合計件数			3	3	6
	平均価格（万円）			1873	2327	2100
	平均土地面積（㎡）			175.46	246.23	210.85
	平均建物面積（㎡）			102.40	124.02	113.21
～築10年	合計件数			1	7	8
	平均価格（万円）				2104	2198
	平均土地面積（㎡）				313.51	296.94
	平均建物面積（㎡）				144.92	141.68
～築15年	合計件数			3	7	10
	平均価格（万円）			1700	2173	2031
	平均土地面積（㎡）			169.77	284.92	250.38
	平均建物面積（㎡）			128.02	138.81	135.57
～築20年	合計件数	1		7	9	17
	平均価格（万円）			927	2171	1604
	平均土地面積（㎡）			159.76	303.14	229.63
	平均建物面積（㎡）			101.78	139.34	121.39
～築25年	合計件数		3	6	18	27
	平均価格（万円）		793	1111	1964	1644
	平均土地面積（㎡）		99.61	175.67	384.80	306.64
	平均建物面積（㎡）		77.39	111.36	152.12	134.75
～築30年	合計件数		1	7	14	22
	平均価格（万円）			1066	1281	1198
	平均土地面積（㎡）			166.72	274.33	232.53
	平均建物面積（㎡）			110.34	115.28	111.69
築31年～	合計件数			9	21	30
	平均価格（万円）			965	1031	1011
	平均土地面積（㎡）			169.12	303.83	263.42
	平均建物面積（㎡）			94.59	129.37	118.94
全体	合計件数	1	4	39	80	124
	平均価格（万円）		833	1255	1668	1508
	平均土地面積（㎡）		101.70	169.59	312.65	258.79
	平均建物面積（㎡）		75.76	105.77	134.81	123.47

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格（万円）			2338		2425
	平均㎡単価（万円）			29.47		29.90
	平均専有面積（㎡）			79.32		81.10
～築10年	合計件数		1	6	5	12
	平均価格（万円）			2292	2506	2673
	平均㎡単価（万円）			26.81	26.36	29.24
	平均専有面積（㎡）			85.47	95.07	91.43
～築15年	合計件数	1		7	3	11
	平均価格（万円）			1789	1505	1667
	平均㎡単価（万円）			21.23	15.14	19.47
	平均専有面積（㎡）			84.25	99.41	85.62
～築20年	合計件数			9	1	10
	平均価格（万円）			1406		1443
	平均㎡単価（万円）			18.60		18.81
	平均専有面積（㎡）			75.58		76.73
～築25年	合計件数		1	4	1	6
	平均価格（万円）			1130		1022
	平均㎡単価（万円）			16.35		14.78
	平均専有面積（㎡）			69.12		69.12
～築30年	合計件数			2	1	3
	平均価格（万円）			510		673
	平均㎡単価（万円）			8.01		9.50
	平均専有面積（㎡）			63.70		70.85
築31年～	合計件数		1	2	1	4
	平均価格（万円）			400		343
	平均㎡単価（万円）			7.34		6.10
	平均専有面積（㎡）			54.49		56.17
全体	合計件数	1	3	32	13	49
	平均価格（万円）		2300	1560	1808	1666
	平均㎡単価（万円）		33.64	20.35	19.78	20.93
	平均専有面積（㎡）		68.37	76.70	91.40	79.62