

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2015/07/06

期間：2015/04～2015/06

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4	1	5
	平均価格(万円)			2500		2550
	平均土地面積(㎡)			159.11		168.16
	平均建物面積(㎡)			113.54		114.68
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1047		1047
	平均土地面積(㎡)			156.84		156.84
	平均建物面積(㎡)			82.77		82.77
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1490		1490
	平均土地面積(㎡)			169.26		169.26
	平均建物面積(㎡)			134.30		134.30
～築25年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1039
	平均土地面積(㎡)					185.27
	平均建物面積(㎡)					120.75
～築30年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1740
	平均土地面積(㎡)					213.48
	平均建物面積(㎡)					129.43
築31年～	合計件数	2		3	5	10
	平均価格(万円)	345		703	1216	888
	平均土地面積(㎡)	75.31		152.97	248.86	185.38
	平均建物面積(㎡)	74.09		111.09	113.84	105.07
全体	合計件数	2	1	12	8	23
	平均価格(万円)	345		1557	1526	1403
	平均土地面積(㎡)	75.31		159.40	245.64	180.19
	平均建物面積(㎡)	74.09		109.80	122.43	111.24

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			3015		3015
	平均㎡単価(万円)			30.09		30.09
	平均専有面積(㎡)			100.21		100.21
～築10年	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			1170		1198
	平均㎡単価(万円)			15.60		17.33
	平均専有面積(㎡)			75.02		69.12
～築25年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	5		9
	平均価格(万円)		777	1908		1486
	平均㎡単価(万円)		14.54	22.42		20.80
	平均専有面積(㎡)		53.43	85.09		71.41