

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2015/07/06

期間：2015/04～2015/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			8	5	13
	平均価格（万円）			1809	2702	2152
	平均土地面積（㎡）			173.88	223.36	192.91
	平均建物面積（㎡）			101.65	118.36	108.08
～築5年	合計件数		1		6	7
	平均価格（万円）				2207	2246
	平均土地面積（㎡）				247.60	229.19
	平均建物面積（㎡）				102.95	102.23
～築10年	合計件数			4	4	8
	平均価格（万円）			1780	1877	1829
	平均土地面積（㎡）			165.37	289.56	227.47
	平均建物面積（㎡）			106.50	127.04	116.77
～築15年	合計件数			2	9	11
	平均価格（万円）			1740	2558	2409
	平均土地面積（㎡）			190.11	340.10	312.82
	平均建物面積（㎡）			137.38	148.94	146.84
～築20年	合計件数		1	6	5	12
	平均価格（万円）			1426	1920	1613
	平均土地面積（㎡）			169.56	332.13	232.26
	平均建物面積（㎡）			113.17	144.94	125.12
～築25年	合計件数		1	9	13	23
	平均価格（万円）			1097	1848	1503
	平均土地面積（㎡）			189.63	272.14	232.47
	平均建物面積（㎡）			111.32	151.52	132.74
～築30年	合計件数	1		7	9	17
	平均価格（万円）			828	1206	1010
	平均土地面積（㎡）			179.20	488.31	336.03
	平均建物面積（㎡）			104.41	125.72	113.16
築31年～	合計件数	2	1	8	26	37
	平均価格（万円）	250		896	962	901
	平均土地面積（㎡）	51.77		167.67	305.82	256.94
	平均建物面積（㎡）	58.89		98.69	113.01	106.96
全体	合計件数	3	4	44	77	128
	平均価格（万円）	343	1255	1283	1646	1479
	平均土地面積（㎡）	55.61	110.17	176.19	316.44	255.67
	平均建物面積（㎡）	59.70	97.19	107.16	127.56	118.01

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格（万円）					2535
	平均㎡単価（万円）					34.80
	平均専有面積（㎡）					72.85
～築10年	合計件数			6	2	8
	平均価格（万円）			2220	2175	2209
	平均㎡単価（万円）			28.42	23.56	27.05
	平均専有面積（㎡）			78.11	92.31	81.66
～築15年	合計件数			3	2	5
	平均価格（万円）			1490	2330	1826
	平均㎡単価（万円）			19.95	23.78	21.73
	平均専有面積（㎡）			74.70	97.99	84.01
～築20年	合計件数			3	1	4
	平均価格（万円）			1240		1493
	平均㎡単価（万円）			16.84		19.50
	平均専有面積（㎡）			73.63		76.55
～築25年	合計件数		1	2	3	6
	平均価格（万円）			765	1167	940
	平均㎡単価（万円）			10.62	14.82	12.61
	平均専有面積（㎡）			72.04	78.72	74.53
～築30年	合計件数			1	1	2
	平均価格（万円）					1330
	平均㎡単価（万円）					17.32
	平均専有面積（㎡）					76.79
築31年～	合計件数					
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
全体	合計件数		2	16	9	27
	平均価格（万円）		1515	1698	1771	1709
	平均㎡単価（万円）		23.06	22.43	20.35	21.70
	平均専有面積（㎡）		65.69	75.71	87.02	78.74