

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/07/09

期間：2010/04～2010/06

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2090
	平均土地面積(㎡)					206.41
	平均建物面積(㎡)					109.31
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1670	1480
	平均土地面積(㎡)				483.68	379.11
	平均建物面積(㎡)				165.86	143.62
築16年～	合計件数		1	2	11	14
	平均価格(万円)			260	1041	914
	平均土地面積(㎡)			154.95	278.33	248.86
	平均建物面積(㎡)			81.04	152.93	137.14
全体	合計件数		1	4	15	20
	平均価格(万円)			888	1248	1155
	平均土地面積(㎡)			160.50	302.98	264.96
	平均建物面積(㎡)			91.39	149.92	134.50

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				1925	2083
	平均㎡単価(万円)				22.93	25.19
	平均専有面積(㎡)				83.95	82.70
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1090		1188
	平均㎡単価(万円)			14.86		15.48
	平均専有面積(㎡)			73.37		76.71
～築20年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			777		778
	平均㎡単価(万円)			11.36		11.63
	平均専有面積(㎡)			68.35		66.83
築21年～	合計件数	1	1	3		5
	平均価格(万円)			623		588
	平均㎡単価(万円)			8.93		9.77
	平均専有面積(㎡)			69.72		60.11
全体	合計件数	1	3	9	3	16
	平均価格(万円)		1317	830	1777	1066
	平均㎡単価(万円)		20.19	11.77	20.93	15.18
	平均専有面積(㎡)		65.21	70.48	84.88	70.18