

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2015/10/08

期間：2015/07~2015/09

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	5	3	9
	平均価格(万円)			2078	2187	2103
	平均土地面積(㎡)			170.21	246.36	189.98
	平均建物面積(㎡)			104.09	112.34	104.64
～築5年	合計件数		1	2	3	6
	平均価格(万円)			2365	1703	2020
	平均土地面積(㎡)			160.37	230.90	187.72
	平均建物面積(㎡)			104.47	94.26	95.34
～築10年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			2040	2390	2180
	平均土地面積(㎡)			140.14	247.60	183.12
	平均建物面積(㎡)			107.09	111.37	108.80
～築15年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			2010	2316	2180
	平均土地面積(㎡)			179.24	290.93	241.29
	平均建物面積(㎡)			114.30	144.93	131.32
～築20年	合計件数			8	18	26
	平均価格(万円)			1299	1546	1470
	平均土地面積(㎡)			182.50	267.32	241.22
	平均建物面積(㎡)			110.95	137.82	129.55
～築25年	合計件数		1	4	7	12
	平均価格(万円)			1010	1699	1394
	平均土地面積(㎡)			176.26	238.24	205.55
	平均建物面積(㎡)			97.85	139.02	122.65
～築30年	合計件数		2	5	13	20
	平均価格(万円)		485	833	1102	973
	平均土地面積(㎡)		108.55	181.56	246.95	216.76
	平均建物面積(㎡)		73.69	102.98	129.70	117.42
築31年～	合計件数		1	5	21	27
	平均価格(万円)			718	1046	965
	平均土地面積(㎡)			183.37	336.00	299.39
	平均建物面積(㎡)			91.41	118.14	111.47
全体	合計件数		6	36	72	114
	平均価格(万円)		1088	1430	1445	1421
	平均土地面積(㎡)		109.04	174.97	279.55	237.55
	平均建物面積(㎡)		81.80	104.41	127.61	117.88

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	1		6	7	14
	平均価格(万円)			2065	2469	2229
	平均㎡単価(万円)			24.17	27.63	26.20
	平均専有面積(㎡)			85.45	89.36	85.07
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1953		1960
	平均㎡単価(万円)			21.10		21.46
	平均専有面積(㎡)			92.57		91.32
～築20年	合計件数		1	2	3	6
	平均価格(万円)			1565	2320	1913
	平均㎡単価(万円)			21.90	26.03	24.58
	平均専有面積(㎡)			71.47	89.14	77.84
～築25年	合計件数	1	1	4	4	10
	平均価格(万円)			850	1230	931
	平均㎡単価(万円)			12.14	15.09	12.92
	平均専有面積(㎡)			70.02	81.49	72.03
～築30年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			895		1057
	平均㎡単価(万円)			11.76		13.88
	平均専有面積(㎡)			76.13		76.14
築31年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			350		350
	平均㎡単価(万円)			6.13		6.13
	平均専有面積(㎡)			57.08		57.08
全体	合計件数	2	3	20	15	40
	平均価格(万円)	853	1194	1503	2076	1662
	平均㎡単価(万円)	16.94	17.97	19.28	23.84	21.00
	平均専有面積(㎡)	50.33	66.42	77.95	87.10	79.13