

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/04/08

期間：2016/01～2016/03

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	2		3
	平均価格（万円）			1935		2050
	平均土地面積（㎡）			181.70		158.39
	平均建物面積（㎡）			105.63		107.68
～築5年	合計件数				4	4
	平均価格（万円）				2415	2415
	平均土地面積（㎡）				253.60	253.60
	平均建物面積（㎡）				116.69	116.69
～築10年	合計件数			9	6	15
	平均価格（万円）			2231	2507	2341
	平均土地面積（㎡）			172.30	223.55	192.80
	平均建物面積（㎡）			102.81	133.03	114.89
～築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格（万円）			1447	1653	1550
	平均土地面積（㎡）			171.59	258.92	215.26
	平均建物面積（㎡）			113.46	140.00	126.73
～築20年	合計件数			8	8	16
	平均価格（万円）			1319	1460	1389
	平均土地面積（㎡）			173.77	231.58	202.68
	平均建物面積（㎡）			116.14	121.05	118.60
～築25年	合計件数			7	13	20
	平均価格（万円）			1270	2108	1815
	平均土地面積（㎡）			180.17	483.31	377.21
	平均建物面積（㎡）			109.05	195.71	165.38
～築30年	合計件数		2	4	13	19
	平均価格（万円）		749	1257	1567	1416
	平均土地面積（㎡）		108.95	179.10	336.51	279.42
	平均建物面積（㎡）		74.32	129.36	138.69	129.95
築31年～	合計件数		1	12	18	31
	平均価格（万円）			994	1071	1016
	平均土地面積（㎡）			173.38	303.27	246.40
	平均建物面積（㎡）			98.24	113.33	105.31
全体	合計件数		4	45	65	114
	平均価格（万円）		1020	1437	1668	1554
	平均土地面積（㎡）		107.17	175.05	324.64	257.96
	平均建物面積（㎡）		76.59	108.13	139.08	124.67

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築10年	合計件数		5	8	3	16
	平均価格（万円）		2542	2466	2387	2475
	平均㎡単価（万円）		33.93	31.67	24.75	30.77
	平均専有面積（㎡）		74.92	77.87	96.42	80.43
～築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格（万円）			1560	1873	1717
	平均㎡単価（万円）			19.30	18.15	18.66
	平均専有面積（㎡）			80.81	103.21	92.01
～築20年	合計件数			6	2	8
	平均価格（万円）			1359	1970	1512
	平均㎡単価（万円）			18.13	22.58	19.37
	平均専有面積（㎡）			74.97	87.26	78.04
～築25年	合計件数		1	4		5
	平均価格（万円）			1033		962
	平均㎡単価（万円）			14.25		13.58
	平均専有面積（㎡）			72.48		70.86
～築30年	合計件数		1	4	2	7
	平均価格（万円）			928	1215	989
	平均㎡単価（万円）			12.84	13.96	13.05
	平均専有面積（㎡）			72.22	87.06	75.74
築31年～	合計件数			3	1	4
	平均価格（万円）			353		415
	平均㎡単価（万円）			6.81		7.19
	平均専有面積（㎡）			51.86		57.70
全体	合計件数		7	29	11	47
	平均価格（万円）		2024	1537	1795	1670
	平均㎡単価（万円）		27.99	20.96	19.31	21.47
	平均専有面積（㎡）		72.32	73.33	92.97	77.78