

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/04/08

期間：2016/01～2016/03

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			2237	3335	2676
	平均土地面積(㎡)			166.72	224.97	190.02
	平均建物面積(㎡)			102.19	150.18	121.39
～築15年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1100	1100
	平均土地面積(㎡)				265.86	265.86
	平均建物面積(㎡)				130.10	130.10
～築20年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1655		1930
	平均土地面積(㎡)			179.50		189.41
	平均建物面積(㎡)			108.64		117.92
～築25年	合計件数			3	5	8
	平均価格(万円)			1027	2148	1728
	平均土地面積(㎡)			175.93	404.78	318.96
	平均建物面積(㎡)			99.62	150.82	131.62
～築30年	合計件数		1	1	2	4
	平均価格(万円)				1505	1153
	平均土地面積(㎡)				225.83	183.73
	平均建物面積(㎡)				105.65	105.11
築31年～	合計件数		1	5	7	13
	平均価格(万円)			782	1090	911
	平均土地面積(㎡)			167.36	278.10	221.73
	平均建物面積(㎡)			93.88	107.91	97.74
全体	合計件数		2	14	19	35
	平均価格(万円)		300	1308	1723	1475
	平均土地面積(㎡)		99.72	171.90	295.43	234.83
	平均建物面積(㎡)		61.84	101.68	127.26	113.29

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		2	2	1	5
	平均価格(万円)		2735	2790		2806
	平均㎡単価(万円)		35.21	37.86		34.66
	平均専有面積(㎡)		77.67	73.69		80.95
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			350		350
	平均㎡単価(万円)			8.02		8.02
	平均専有面積(㎡)			43.65		43.65
全体	合計件数		3	6	2	11
	平均価格(万円)		2083	1847	2560	2041
	平均㎡単価(万円)		28.08	28.23	27.12	27.93
	平均専有面積(㎡)		74.19	65.41	94.39	73.07