

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/07/08

期間：2016/04～2016/06

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			2227		2140
	平均土地面積(㎡)			158.00		141.23
	平均建物面積(㎡)			111.99		103.86
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1760	1590
	平均土地面積(㎡)				220.35	213.08
	平均建物面積(㎡)				167.07	150.85
～築25年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			1427		1540
	平均土地面積(㎡)			160.83		150.56
	平均建物面積(㎡)			147.37		162.23
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				700	583
	平均土地面積(㎡)				223.04	184.72
	平均建物面積(㎡)				108.39	99.12
全体	合計件数		3	7	6	16
	平均価格(万円)		1370	1744	1642	1636
	平均土地面積(㎡)		106.26	165.00	229.78	178.28
	平均建物面積(㎡)		122.29	128.07	137.58	130.55

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1365	1277
	平均㎡単価(万円)				17.41	16.82
	平均専有面積(㎡)				78.43	75.88
～築25年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					298
	平均㎡単価(万円)					7.48
	平均専有面積(㎡)					39.76
～築30年	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	3	2	8
	平均価格(万円)	95		1030	1365	989
	平均㎡単価(万円)	6.16		14.86	17.41	17.02
	平均専有面積(㎡)	15.43		69.30	78.43	58.08