

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/07/08

期間：2016/04～2016/06

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			2265		2137
	平均土地面積(㎡)			170.24		143.80
	平均建物面積(㎡)			117.27		104.67
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1350		1527
	平均土地面積(㎡)			175.16		156.69
	平均建物面積(㎡)			156.67		173.38
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
全体	合計件数		3	4	1	8
	平均価格(万円)		1370	1808		1648
	平均土地面積(㎡)		106.26	172.70		151.27
	平均建物面積(㎡)		122.29	136.97		139.13

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1365	1277
	平均㎡単価(万円)				17.41	16.82
	平均専有面積(㎡)				78.43	75.88
～築25年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					298
	平均㎡単価(万円)					7.48
	平均専有面積(㎡)					39.76
～築30年	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	2	2	7
	平均価格(万円)	95		800	1365	917
	平均㎡単価(万円)	6.16		11.88	17.41	16.40
	平均専有面積(㎡)	15.43		67.35	78.43	55.91