

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/07/08

期間：2016/04～2016/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5	3	8
	平均価格（万円）			2172	2280	2213
	平均土地面積（㎡）			177.00	230.97	197.24
	平均建物面積（㎡）			106.89	107.35	107.06
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格（万円）					2825
	平均土地面積（㎡）					237.81
	平均建物面積（㎡）					120.69
～築10年	合計件数			8		8
	平均価格（万円）			2180		2180
	平均土地面積（㎡）			167.35		167.35
	平均建物面積（㎡）			108.63		108.63
～築15年	合計件数		1	6	6	13
	平均価格（万円）			1667	1938	1725
	平均土地面積（㎡）			180.41	417.77	282.95
	平均建物面積（㎡）			116.66	128.88	118.42
～築20年	合計件数			12	7	19
	平均価格（万円）			1506	1369	1455
	平均土地面積（㎡）			173.72	252.47	202.73
	平均建物面積（㎡）			119.01	129.22	122.77
～築25年	合計件数		2	5	13	20
	平均価格（万円）		710	1376	1149	1162
	平均土地面積（㎡）		110.02	165.65	267.04	225.99
	平均建物面積（㎡）		80.70	105.15	133.72	121.28
～築30年	合計件数		1	3	9	14
	平均価格（万円）			816	1171	980
	平均土地面積（㎡）			167.62	275.00	223.81
	平均建物面積（㎡）			97.49	119.54	106.47
築31年～	合計件数		1	15	22	38
	平均価格（万円）			730	1012	877
	平均土地面積（㎡）			163.10	284.79	232.20
	平均建物面積（㎡）			95.49	113.85	106.30
全体	合計件数	1	5	55	61	122
	平均価格（万円）		564	1436	1297	1321
	平均土地面積（㎡）		104.29	170.23	286.24	224.58
	平均建物面積（㎡）		81.57	107.13	122.13	113.07

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格（万円）			2890		2890
	平均㎡単価（万円）			31.87		31.87
	平均専有面積（㎡）			90.67		90.67
～築10年	合計件数		1	9	3	13
	平均価格（万円）			1953	2100	2014
	平均㎡単価（万円）			25.42	24.21	25.80
	平均専有面積（㎡）			76.83	86.74	78.06
～築15年	合計件数			6	1	7
	平均価格（万円）			2318		2380
	平均㎡単価（万円）			28.37		28.66
	平均専有面積（㎡）			81.72		83.04
～築20年	合計件数		1	4	1	6
	平均価格（万円）			1583		1492
	平均㎡単価（万円）			21.01		18.80
	平均専有面積（㎡）			75.31		79.33
～築25年	合計件数		1	6	2	9
	平均価格（万円）			1034	1440	1104
	平均㎡単価（万円）			14.60	17.92	15.03
	平均専有面積（㎡）			70.84	80.35	73.43
～築30年	合計件数			3	1	4
	平均価格（万円）			1027		1033
	平均㎡単価（万円）			14.05		13.70
	平均専有面積（㎡）			73.05		75.38
築31年～	合計件数		1		1	2
	平均価格（万円）					705
	平均㎡単価（万円）					11.98
	平均専有面積（㎡）					58.83
全体	合計件数		4	30	9	43
	平均価格（万円）		1078	1763	1761	1699
	平均㎡単価（万円）		16.82	22.91	20.62	21.91
	平均専有面積（㎡）		64.08	76.95	85.39	77.52