

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/10/11

期間：2016/07~2016/09

福井県

<戸建>

| | | ~80㎡ | ~120㎡ | ~200㎡ | 200㎡~ | 全体 |
|-------|-----------|------|-------|--------|--------|--------|
| 新築 | 合計件数 | | | 7 | 2 | 9 |
| | 平均価格(万円) | | | 2364 | 2345 | 2360 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 161.18 | 206.29 | 171.21 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 113.66 | 113.70 | 113.67 |
| ~築5年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ~築10年 | 合計件数 | | | 1 | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ~築15年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ~築20年 | 合計件数 | | | 1 | 1 | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 1670 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | 208.64 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | 128.07 |
| ~築25年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ~築30年 | 合計件数 | | | 2 | | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | 855 | | 855 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 182.21 | | 182.21 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 113.37 | | 113.37 |
| 築31年~ | 合計件数 | | | 3 | 2 | 5 |
| | 平均価格(万円) | | | 1160 | 1410 | 1260 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 166.33 | 225.32 | 189.92 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 129.24 | 137.68 | 132.62 |
| 全体 | 合計件数 | | | 14 | 5 | 19 |
| | 平均価格(万円) | | | 1794 | 1970 | 1840 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 167.62 | 216.73 | 180.55 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 117.26 | 127.18 | 119.87 |

<中古マンション>

| | | 1R~1LDK | 2K~2LDK | 3K~3LDK | 4K~ | 全体 |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-----|-------|
| ~築5年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築10年 | 合計件数 | 1 | | | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築15年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築20年 | 合計件数 | | | 2 | | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | 1425 | | 1425 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 20.39 | | 20.39 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 69.89 | | 69.89 |
| ~築25年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築30年 | 合計件数 | 2 | | | | 2 |
| | 平均価格(万円) | 133 | | | | 133 |
| | 平均㎡単価(万円) | 7.45 | | | | 7.45 |
| | 平均専有面積(㎡) | 17.79 | | | | 17.79 |
| 築31年~ | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| 全体 | 合計件数 | 3 | | 2 | | 5 |
| | 平均価格(万円) | 682 | | 1425 | | 979 |
| | 平均㎡単価(万円) | 21.32 | | 20.39 | | 20.77 |
| | 平均専有面積(㎡) | 31.97 | | 69.89 | | 47.14 |