

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/10/11

期間：2016/07~2016/09

## 三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1850		1850
	平均土地面積(㎡)			179.36		179.36
	平均建物面積(㎡)			105.59		105.59
~築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2715	2360
	平均土地面積(㎡)				217.94	207.63
	平均建物面積(㎡)				121.69	114.54
~築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1390	1450
	平均土地面積(㎡)				325.19	264.16
	平均建物面積(㎡)				111.85	110.17
~築20年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1310	1240	1275
	平均土地面積(㎡)			193.59	267.90	230.74
	平均建物面積(㎡)			162.83	137.90	150.37
~築25年	合計件数	1			2	3
	平均価格(万円)				1224	889
	平均土地面積(㎡)				208.45	160.70
	平均建物面積(㎡)				126.13	107.57
~築30年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				967	967
	平均土地面積(㎡)				225.23	225.23
	平均建物面積(㎡)				103.50	103.50
築31年~	合計件数			2	8	10
	平均価格(万円)			1695	737	929
	平均土地面積(㎡)			188.34	300.39	277.98
	平均建物面積(㎡)			146.84	104.15	112.69
全体	合計件数	1		9	19	29
	平均価格(万円)			1701	1155	1292
	平均土地面積(㎡)			180.83	269.36	234.84
	平均建物面積(㎡)			128.44	112.57	116.04

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2265		2265
	平均㎡単価(万円)			29.13		29.13
	平均専有面積(㎡)			77.76		77.76
~築10年	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				2475	2366
	平均㎡単価(万円)				26.31	28.65
	平均専有面積(㎡)				94.09	82.58
~築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1755	1863
	平均㎡単価(万円)				17.37	19.43
	平均専有面積(㎡)				101.03	95.88
~築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1485		1485
	平均㎡単価(万円)			20.60		20.60
	平均専有面積(㎡)			72.10		72.10
~築25年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					740
	平均㎡単価(万円)					9.95
	平均専有面積(㎡)					74.34
築31年~	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	6	5	12
	平均価格(万円)			1710	1852	1806
	平均㎡単価(万円)			22.85	19.49	22.03
	平均専有面積(㎡)			74.84	95.03	81.98