

土地－住宅地－（三重県）成約・在庫価格推移 2016～2018

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
16年	1月	21	4.0	1,297	328.3	1,436	3.5	1,280	363.5
	2月	20	2.8	949	334.0	1,477	3.5	1,260	356.0
	3月	27	3.2	1,010	311.7	1,512	3.5	1,279	364.4
	4月	24	3.9	1,182	303.8	1,563	3.5	1,274	359.8
	5月	24	3.9	936	241.1	1,535	3.5	1,284	365.8
	6月	33	3.2	993	314.3	1,489	3.5	1,291	367.7
	7月	29	3.0	1,083	359.7	1,459	3.5	1,285	363.9
	8月	27	3.6	1,267	354.9	1,493	3.6	1,262	351.5
	9月	40	3.4	1,117	329.5	1,469	3.4	1,260	369.4
	10月	25	1.8	1,967	1105.2	1,459	3.5	1,231	354.8
	11月	29	3.0	971	319.5	1,482	3.5	1,245	355.6
	12月	18	3.3	1,109	336.1	1,480	3.5	1,231	348.8
12ヶ月合計		317	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		26	3.3	1,157	386.5	1,488	3.5	1,265	360.1

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
17年	1月	26	3.8	1,297	340.3	1,448	3.6	1,222	344.1
	2月	30	3.9	1,105	283.9	1,437	3.6	1,231	341.9
	3月	26	3.5	1,279	369.6	1,485	3.6	1,226	340.4
	4月	29	4.2	1,245	294.4	1,514	3.6	1,228	342.0
	5月	32	3.7	996	272.8	1,515	3.6	1,241	344.8
	6月	24	3.4	872	257.4	1,487	3.6	1,226	343.5
	7月	32	3.8	969	255.1	1,499	3.6	1,212	338.6
	8月	16	3.7	1,019	278.3	1,489	3.6	1,230	343.5
	9月	27	3.5	1,148	325.2	1,510	3.6	1,220	341.6
	10月	22	3.2	1,153	362.4	1,550	3.6	1,209	339.6
	11月	37	4.3	1,126	264.2	1,555	3.6	1,214	338.2
	12月	39	3.7	1,435	386.8	1,537	3.5	1,189	337.8
12ヶ月合計		340	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		28	3.7	1,137	307.6	1,502	3.6	1,221	341.4

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
18年	1月	29	3.2	866	271.6	1,502	3.5	1,189	342.7
	2月	31	4.1	1,116	272.2	1,506	3.5	1,200	346.9
	3月	32	5.0	1,509	302.4	1,482	3.5	1,190	344.1
	4月	40	3.3	930	278.5	1,475	3.4	1,195	348.4
	5月	25	4.6	1,260	272.8	1,467	3.4	1,180	344.9
	6月	40	3.5	1,155	331.8	1,464	3.4	1,173	343.9
	7月	31	4.3	1,153	268.7	1,474	3.4	1,170	343.2
	8月	33	4.3	1,075	248.2	1,460	3.4	1,182	351.7
	9月	35	3.6	1,110	308.3	1,487	3.3	1,174	355.6
	10月	40	4.1	1,334	323.1	1,414	3.3	1,184	356.6
	11月	39	3.3	1,193	358.3	1,434	3.3	1,163	353.6
	12月	41	4.3	1,152	270.5	1,438	3.4	1,177	351.3
12ヶ月合計		416	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		35	4.0	1,154	292.2	1,467	3.4	1,181	348.6