

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/01/12

期間：2016/10~2016/12

福井県

<戸建>

| | | ~80㎡ | ~120㎡ | ~200㎡ | 200㎡~ | 全体 |
|-------|-----------|-------|--------|--------|--------|--------|
| 新築 | 合計件数 | | 1 | 10 | 1 | 12 |
| | 平均価格(万円) | | | 2148 | | 2154 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 159.54 | | 159.50 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 109.38 | | 110.08 |
| ~築5年 | 合計件数 | | | 1 | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ~築10年 | 合計件数 | | | | 1 | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ~築15年 | 合計件数 | 1 | | 2 | 1 | 4 |
| | 平均価格(万円) | | | 880 | | 1070 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 185.63 | | 159.16 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 139.95 | | 125.58 |
| ~築20年 | 合計件数 | | | 2 | 1 | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | 1250 | | 1110 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 135.78 | | 190.72 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 105.94 | | 109.13 |
| ~築25年 | 合計件数 | | 1 | | 1 | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 1025 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | 186.13 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | 107.47 |
| ~築30年 | 合計件数 | | | | 1 | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| 築31年~ | 合計件数 | 1 | 2 | 3 | 5 | 11 |
| | 平均価格(万円) | | 750 | 737 | 1178 | 900 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 103.44 | 176.93 | 270.34 | 196.54 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 102.66 | 112.39 | 139.21 | 120.57 |
| 全体 | 合計件数 | 2 | 4 | 18 | 11 | 35 |
| | 平均価格(万円) | 750 | 1183 | 1669 | 1351 | 1461 |
| | 平均土地面積(㎡) | 52.52 | 110.52 | 163.45 | 255.26 | 179.91 |
| | 平均建物面積(㎡) | 97.55 | 102.17 | 112.93 | 134.29 | 117.54 |

<中古マンション>

| | | 1R~1LDK | 2K~2LDK | 3K~3LDK | 4K~ | 全体 |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-------|-------|
| ~築5年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築10年 | 合計件数 | | 1 | 1 | | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 2005 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | 25.69 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | 78.04 |
| ~築15年 | 合計件数 | | | | 1 | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築20年 | 合計件数 | | | 1 | 2 | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | | 1410 | 1433 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | 17.89 | 18.64 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | 78.80 | 76.91 |
| ~築25年 | 合計件数 | | 1 | | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ~築30年 | 合計件数 | | 1 | | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| 築31年~ | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| 全体 | 合計件数 | | 3 | 2 | 3 | 8 |
| | 平均価格(万円) | | 1307 | 1730 | 1523 | 1494 |
| | 平均㎡単価(万円) | | 19.21 | 23.20 | 18.37 | 19.85 |
| | 平均専有面積(㎡) | | 68.01 | 74.56 | 82.92 | 75.24 |