

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/01/12

期間：2016/10~2016/12

福井県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数		1	10	1	12
	平均価格(万円)			2148		2154
	平均土地面積(㎡)			159.54		159.50
	平均建物面積(㎡)			109.38		110.08
~築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	1		2	1	4
	平均価格(万円)			880		1070
	平均土地面積(㎡)			185.63		159.16
	平均建物面積(㎡)			139.95		125.58
~築20年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1250		1110
	平均土地面積(㎡)			135.78		190.72
	平均建物面積(㎡)			105.94		109.13
~築25年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1025
	平均土地面積(㎡)					186.13
	平均建物面積(㎡)					107.47
~築30年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	2	3	5	11
	平均価格(万円)		750	737	1178	900
	平均土地面積(㎡)		103.44	176.93	270.34	196.54
	平均建物面積(㎡)		102.66	112.39	139.21	120.57
全体	合計件数	2	4	18	11	35
	平均価格(万円)	750	1183	1669	1351	1461
	平均土地面積(㎡)	52.52	110.52	163.45	255.26	179.91
	平均建物面積(㎡)	97.55	102.17	112.93	134.29	117.54

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					2005
	平均㎡単価(万円)					25.69
	平均専有面積(㎡)					78.04
~築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1410	1433
	平均㎡単価(万円)				17.89	18.64
	平均専有面積(㎡)				78.80	76.91
~築25年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		3	2	3	8
	平均価格(万円)		1307	1730	1523	1494
	平均㎡単価(万円)		19.21	23.20	18.37	19.85
	平均専有面積(㎡)		68.01	74.56	82.92	75.24