

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/04/10

期間：2017/01～2017/03

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	14	12	27
	平均価格(万円)			2069	2123	2100
	平均土地面積(㎡)			157.51	220.97	184.15
	平均建物面積(㎡)			108.19	113.78	110.78
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1620	1620
	平均土地面積(㎡)				263.53	263.53
	平均建物面積(㎡)				124.34	124.34
～築20年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				1143	1143
	平均土地面積(㎡)				237.16	237.16
	平均建物面積(㎡)				136.61	136.61
～築25年	合計件数		1	1	4	6
	平均価格(万円)				728	798
	平均土地面積(㎡)				264.30	220.52
	平均建物面積(㎡)				107.05	107.95
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					290
	平均土地面積(㎡)					141.20
	平均建物面積(㎡)					97.06
全体	合計件数		3	17	21	41
	平均価格(万円)		1360	1865	1669	1728
	平均土地面積(㎡)		113.63	158.87	235.59	194.85
	平均建物面積(㎡)		128.59	103.73	116.77	112.23

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			1077		1103
	平均㎡単価(万円)			14.70		16.08
	平均専有面積(㎡)			73.24		68.57
～築25年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			1077		1312
	平均㎡単価(万円)			14.70		17.96
	平均専有面積(㎡)			73.24		73.06