

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/04/10

期間：2017/01~2017/03

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5	2	7
	平均価格（万円）			2355	2405	2369
	平均土地面積（㎡）			187.75	219.55	196.83
	平均建物面積（㎡）			115.85	125.76	118.68
～築5年	合計件数			3	4	7
	平均価格（万円）			2543	2648	2603
	平均土地面積（㎡）			169.60	239.06	209.29
	平均建物面積（㎡）			104.26	123.58	115.30
～築10年	合計件数			4	7	11
	平均価格（万円）			1603	1946	1821
	平均土地面積（㎡）			163.45	342.76	277.55
	平均建物面積（㎡）			102.67	112.48	108.92
～築15年	合計件数			4	9	13
	平均価格（万円）			1670	2354	2144
	平均土地面積（㎡）			151.11	274.79	236.73
	平均建物面積（㎡）			94.86	134.75	122.48
～築20年	合計件数		1	6	7	14
	平均価格（万円）			1643	1590	1594
	平均土地面積（㎡）			177.80	272.06	220.14
	平均建物面積（㎡）			120.37	136.46	127.40
～築25年	合計件数			9	18	27
	平均価格（万円）			961	1374	1236
	平均土地面積（㎡）			178.26	313.10	268.15
	平均建物面積（㎡）			106.55	144.70	131.98
～築30年	合計件数		3	6	14	23
	平均価格（万円）		403	978	1314	1108
	平均土地面積（㎡）		107.72	165.14	287.30	232.00
	平均建物面積（㎡）		83.01	109.37	132.94	120.28
築31年～	合計件数	1	6	10	19	36
	平均価格（万円）		616	720	1002	836
	平均土地面積（㎡）		106.36	165.58	323.64	236.02
	平均建物面積（㎡）		76.05	95.70	117.00	103.03
全体	合計件数	1	10	47	80	138
	平均価格（万円）		624	1363	1544	1406
	平均土地面積（㎡）		107.21	170.71	299.74	240.06
	平均建物面積（㎡）		81.15	105.88	129.87	117.76

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築10年	合計件数	1	1	2	4	8
	平均価格（万円）			2625	2325	2260
	平均㎡単価（万円）			30.32	24.99	27.26
	平均専有面積（㎡）			86.57	93.05	82.92
～築15年	合計件数		1	4	1	6
	平均価格（万円）			2418		2562
	平均㎡単価（万円）			29.39		30.71
	平均専有面積（㎡）			82.25		83.43
～築20年	合計件数		1	6	2	9
	平均価格（万円）			1717	1795	1666
	平均㎡単価（万円）			21.50	21.54	20.82
	平均専有面積（㎡）			79.84	83.33	80.01
～築25年	合計件数		2	8	1	11
	平均価格（万円）		1095	1150		1158
	平均㎡単価（万円）		15.31	15.92		15.98
	平均専有面積（㎡）		71.51	72.25		72.48
～築30年	合計件数			3		3
	平均価格（万円）			980		980
	平均㎡単価（万円）			13.43		13.43
	平均専有面積（㎡）			72.97		72.97
築31年～	合計件数				1	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
全体	合計件数	1	5	23	10	39
	平均価格（万円）		1548	1624	2027	1718
	平均㎡単価（万円）		21.34	21.01	23.21	21.85
	平均専有面積（㎡）		72.56	77.31	87.33	78.64