

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/07/07

期間：2017/04～2017/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	4	7
	平均価格(万円)			2253	2248	2250
	平均土地面積(㎡)			177.81	269.81	230.38
	平均建物面積(㎡)			106.35	105.01	105.58
～築5年	合計件数			5	2	7
	平均価格(万円)			2082	3313	2434
	平均土地面積(㎡)			169.68	240.31	189.86
	平均建物面積(㎡)			99.27	122.38	105.87
～築10年	合計件数			2	7	9
	平均価格(万円)			1740	2281	2161
	平均土地面積(㎡)			168.27	234.49	219.77
	平均建物面積(㎡)			110.42	113.98	113.19
～築15年	合計件数			4	9	13
	平均価格(万円)			1800	2547	2317
	平均土地面積(㎡)			184.11	258.90	235.89
	平均建物面積(㎡)			116.89	143.89	135.58
～築20年	合計件数			5	11	16
	平均価格(万円)			1612	1833	1764
	平均土地面積(㎡)			178.98	466.08	376.36
	平均建物面積(㎡)			114.49	133.95	127.87
～築25年	合計件数		1	10	15	26
	平均価格(万円)			1345	1400	1371
	平均土地面積(㎡)			168.14	385.44	290.94
	平均建物面積(㎡)			125.05	146.61	136.69
～築30年	合計件数	1	2	4	14	21
	平均価格(万円)		1074	732	1272	1111
	平均土地面積(㎡)		103.31	169.34	240.38	205.30
	平均建物面積(㎡)		87.23	99.62	117.98	109.30
築31年～	合計件数		1	10	34	45
	平均価格(万円)			669	996	910
	平均土地面積(㎡)			176.26	297.36	352.26
	平均建物面積(㎡)			86.16	114.21	106.54
全体	合計件数	1	4	43	96	144
	平均価格(万円)		932	1371	1535	1462
	平均土地面積(㎡)		103.02	173.75	311.62	262.92
	平均建物面積(㎡)		82.12	106.67	124.64	117.72

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		2	7		9
	平均価格(万円)		2150	2590		2492
	平均㎡単価(万円)		31.07	31.98		31.80
	平均専有面積(㎡)		69.20	80.98		78.36
～築15年	合計件数			4	3	7
	平均価格(万円)			1740	2307	1983
	平均㎡単価(万円)			19.46	24.31	21.61
	平均専有面積(㎡)			89.41	94.89	91.76
～築20年	合計件数				5	5
	平均価格(万円)				2112	2112
	平均㎡単価(万円)				23.59	23.59
	平均専有面積(㎡)				89.53	89.53
～築25年	合計件数			7	3	10
	平均価格(万円)			1046	1093	1060
	平均㎡単価(万円)			14.51	13.32	14.12
	平均専有面積(㎡)			72.05	82.06	75.05
～築30年	合計件数		1	8	1	10
	平均価格(万円)			1004		1004
	平均㎡単価(万円)			13.93		13.66
	平均専有面積(㎡)			72.09		73.44
築31年～	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			628	850	702
	平均㎡単価(万円)			10.37	10.64	10.48
	平均専有面積(㎡)			60.53	79.89	66.98
全体	合計件数		3	31	14	48
	平均価格(万円)		1740	1473	1681	1550
	平均㎡単価(万円)		25.39	19.62	19.16	19.79
	平均専有面積(㎡)		68.54	75.05	87.77	78.36