

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/07/07

期間：2017/04～2017/06

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			3037		3037
	平均土地面積(㎡)			134.43		134.43
	平均建物面積(㎡)			105.18		105.18
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数					0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数					0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築30年	合計件数					0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				1237	1240
	平均土地面積(㎡)				560.54	461.91
	平均建物面積(㎡)				102.39	97.49
全体	合計件数			6	3	9
	平均価格(万円)			2466	1237	2056
	平均土地面積(㎡)			139.01	560.54	279.52
	平均建物面積(㎡)			100.89	102.39	101.39

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2	2		4
	平均価格(万円)		2166	3945		3055
	平均㎡単価(万円)		27.39	48.85		38.23
	平均専有面積(㎡)		79.06	80.76		79.91
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2015
	平均㎡単価(万円)					24.24
	平均専有面積(㎡)					83.12
～築20年	合計件数			6	2	8
	平均価格(万円)			1597	2050	1710
	平均㎡単価(万円)			21.55	22.20	21.74
	平均専有面積(㎡)			74.10	92.34	78.66
～築25年	合計件数	1		3	1	5
	平均価格(万円)			1130		994
	平均㎡単価(万円)			16.35		15.41
	平均専有面積(㎡)			69.12		64.49
～築30年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2093		2093
	平均㎡単価(万円)			27.81		27.81
	平均専有面積(㎡)			75.28		75.28
築31年～	合計件数	1	1			2
	平均価格(万円)					400
	平均㎡単価(万円)					7.58
	平均専有面積(㎡)					52.79
全体	合計件数	2	3	15	5	25
	平均価格(万円)	485	1620	1958	1840	1776
	平均㎡単価(万円)	18.36	20.09	26.23	20.89	23.94
	平均専有面積(㎡)	26.42	80.65	74.63	88.07	74.19