

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/1/12

期間：2017/10~2017/12

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	2	7	9
	平均価格(万円)			2095	1827	1887
	平均土地面積(㎡)			159.09	218.58	205.36
	平均建物面積(㎡)			106.95	106.27	106.42
～築5年	合計件数	0	0	6	1	7
	平均価格(万円)			2143		2179
	平均土地面積(㎡)			174.07		179.37
	平均建物面積(㎡)			108.60		109.88
～築10年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			2690	2946	2873
	平均土地面積(㎡)			182.27	226.71	214.01
	平均建物面積(㎡)			113.41	139.05	131.72
～築15年	合計件数	0	1	2	7	10
	平均価格(万円)			1925	1993	1915
	平均土地面積(㎡)			189.21	282.25	245.66
	平均建物面積(㎡)			114.62	127.33	121.84
～築20年	合計件数	0	0	9	7	16
	平均価格(万円)			1898	1730	1824
	平均土地面積(㎡)			171.08	285.60	221.18
	平均建物面積(㎡)			130.54	130.60	130.57
～築25年	合計件数	0	1	6	10	17
	平均価格(万円)			1228	1488	1344
	平均土地面積(㎡)			175.81	290.94	238.52
	平均建物面積(㎡)			112.55	122.88	117.99
～築30年	合計件数	0	1	7	11	19
	平均価格(万円)			861	1395	1150
	平均土地面積(㎡)			164.28	239.46	205.20
	平均建物面積(㎡)			99.05	118.79	109.32
築31年～	合計件数	1	0	9	30	40
	平均価格(万円)			595	937	844
	平均土地面積(㎡)			172.21	310.77	273.82
	平均建物面積(㎡)			97.07	134.72	124.43
全体	合計件数	1	3	43	78	125
	平均価格(万円)		810	1445	1465	1433
	平均土地面積(㎡)		102.64	172.09	278.41	236.03
	平均建物面積(㎡)		92.23	110.20	127.43	120.13

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	8	4	12
	平均価格(万円)			2365	2420	2383
	平均㎡単価(万円)			30.00	27.09	28.95
	平均専有面積(㎡)			78.82	89.34	82.33
～築15年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			1940	1985	1958
	平均㎡単価(万円)			24.56	21.25	23.10
	平均専有面積(㎡)			78.99	93.39	84.75
～築20年	合計件数	0	1	5	2	8
	平均価格(万円)			2076	1990	1933
	平均㎡単価(万円)			25.67	20.95	23.23
	平均専有面積(㎡)			80.87	94.98	83.21
～築25年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1640	1449	1545
	平均㎡単価(万円)			23.04	18.15	20.45
	平均専有面積(㎡)			71.17	79.86	75.51
～築30年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			830		980
	平均㎡単価(万円)			10.81		12.52
	平均専有面積(㎡)			76.76		78.31
築31年～	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					425
	平均㎡単価(万円)					8.92
	平均専有面積(㎡)					47.66
全体	合計件数	0	2	23	11	36
	平均価格(万円)		750	1833	2010	1827
	平均㎡単価(万円)		12.19	23.89	22.60	22.95
	平均専有面積(㎡)		61.51	76.73	88.94	79.62