

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/1/12

期間：2017/10~2017/12

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2880
	平均土地面積(㎡)					193.51
	平均建物面積(㎡)					120.06
~築5年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2910	2490
	平均土地面積(㎡)				265.45	248.38
	平均建物面積(㎡)				121.41	120.31
~築10年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2137	4840	3218
	平均土地面積(㎡)			184.97	470.34	299.11
	平均建物面積(㎡)			107.59	325.52	194.76
~築15年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			1790	2182	2070
	平均土地面積(㎡)			182.90	330.11	288.05
	平均建物面積(㎡)			134.05	157.59	150.87
~築20年	合計件数	0	0	6	6	12
	平均価格(万円)			1671	1678	1675
	平均土地面積(㎡)			170.57	283.97	227.27
	平均建物面積(㎡)			109.14	135.43	122.29
~築25年	合計件数	0	0	4	6	10
	平均価格(万円)			1155	2306	1846
	平均土地面積(㎡)			142.08	322.95	250.60
	平均建物面積(㎡)			111.37	168.98	145.93
~築30年	合計件数	1	0	0	8	9
	平均価格(万円)				1411	1377
	平均土地面積(㎡)				256.74	234.59
	平均建物面積(㎡)				147.59	150.26
築31年~	合計件数	1	1	11	22	35
	平均価格(万円)			871	1158	1017
	平均土地面積(㎡)			174.52	284.72	239.33
	平均建物面積(㎡)			107.62	125.64	117.29
全体	合計件数	2	1	28	53	84
	平均価格(万円)	575		1365	1754	1581
	平均土地面積(㎡)	67.81		171.81	293.44	245.40
	平均建物面積(㎡)	121.58		111.00	145.26	132.56

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	1	0	2	1	4
	平均価格(万円)			3830		3163
	平均㎡単価(万円)			30.24		32.61
	平均専有面積(㎡)			126.67		96.98
~築15年	合計件数	0	0	4	8	12
	平均価格(万円)			2408	2180	2256
	平均㎡単価(万円)			28.69	22.83	24.62
	平均専有面積(㎡)			83.91	95.46	91.61
~築20年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1260		1260
	平均㎡単価(万円)			16.70		16.70
	平均専有面積(㎡)			75.45		75.45
~築25年	合計件数	0	2	4	1	7
	平均価格(万円)		875	1023		1024
	平均㎡単価(万円)		12.45	14.40		14.21
	平均専有面積(㎡)		70.27	71.01		72.08
~築30年	合計件数	2	1	3	4	10
	平均価格(万円)	190		1480	800	847
	平均㎡単価(万円)	11.37		20.48	10.62	13.87
	平均専有面積(㎡)	16.72		72.25	75.34	61.05
築31年~	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					815
	平均㎡単価(万円)					10.77
	平均専有面積(㎡)					75.67
全体	合計件数	3	3	18	15	39
	平均価格(万円)	960	733	1908	1682	1658
	平均㎡単価(万円)	35.77	11.03	23.32	19.12	21.04
	平均専有面積(㎡)	26.84	66.51	81.85	88.01	78.81