

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/1/12

期間：2017/10~2017/12

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1430	3067	2412
	平均土地面積(㎡)			123.39	360.84	265.86
	平均建物面積(㎡)			117.17	186.91	159.01
~築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1525	1687
	平均土地面積(㎡)				268.04	248.57
	平均建物面積(㎡)				127.58	135.02
全体	合計件数	1	0	4	10	15
	平均価格(万円)			2035	2830	2503
	平均土地面積(㎡)			144.83	333.64	264.88
	平均建物面積(㎡)			130.62	188.76	172.12

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	1	0	2	0	3
	平均価格(万円)			3830		3387
	平均㎡単価(万円)			30.24		33.82
	平均専有面積(㎡)			126.67		100.14
~築15年	合計件数	0	0	3	5	8
	平均価格(万円)			2550	2624	2596
	平均㎡単価(万円)			29.53	27.79	28.40
	平均専有面積(㎡)			86.36	94.43	91.40
~築20年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1500		1500
	平均㎡単価(万円)			19.70		19.70
	平均専有面積(㎡)			76.15		76.15
~築25年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1023		1084
	平均㎡単価(万円)			14.40		14.89
	平均専有面積(㎡)			71.01		72.80
~築30年	合計件数	2	0	2	1	5
	平均価格(万円)	190		1765		1002
	平均㎡単価(万円)	11.37		23.32		18.86
	平均専有面積(㎡)	16.72		75.70		53.14
築31年~	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	3	0	13	8	24
	平均価格(万円)	960		1995	2041	1881
	平均㎡単価(万円)	35.77		23.57	22.66	23.74
	平均専有面積(㎡)	26.84		84.63	90.08	79.22