

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/04/09

期間：2018/01~2018/03

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	1	2	10	0	13
	平均価格(万円)		2480	2420		2397
	平均土地面積(㎡)		110.34	159.18		145.27
	平均建物面積(㎡)		108.18	119.25		113.66
~築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2037		2325
	平均土地面積(㎡)			165.70		191.01
	平均建物面積(㎡)			102.54		108.37
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1907	1907
	平均土地面積(㎡)				228.41	228.41
	平均建物面積(㎡)				143.42	143.42
~築20年	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				1703	1682
	平均土地面積(㎡)				282.72	259.23
	平均建物面積(㎡)				137.69	131.35
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1190
	平均土地面積(㎡)					227.26
	平均建物面積(㎡)					103.56
~築30年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1729	1387
	平均土地面積(㎡)				285.05	246.39
	平均建物面積(㎡)				115.81	109.37
築31年~	合計件数	0	1	2	14	17
	平均価格(万円)			580	896	839
	平均土地面積(㎡)			148.28	390.29	345.47
	平均建物面積(㎡)			102.07	134.47	130.03
全体	合計件数	1	3	19	25	48
	平均価格(万円)		1840	1929	1316	1605
	平均土地面積(㎡)		111.02	159.13	338.06	247.58
	平均建物面積(㎡)		113.41	109.75	133.35	121.41

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	4	2	0	6
	平均価格(万円)		2683	3090		2818
	平均㎡単価(万円)		37.56	37.46		37.52
	平均専有面積(㎡)		71.42	82.49		75.11
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2145
	平均㎡単価(万円)					31.11
	平均専有面積(㎡)					68.95
~築20年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1920		1920
	平均㎡単価(万円)			25.11		25.11
	平均専有面積(㎡)			76.45		76.45
~築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1370		1370
	平均㎡単価(万円)			17.60		17.60
	平均専有面積(㎡)			77.86		77.86
~築30年	合計件数	5	0	1	1	7
	平均価格(万円)	944				964
	平均㎡単価(万円)	23.51				19.40
	平均専有面積(㎡)	40.15				49.69
築31年~	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					305
	平均㎡単価(万円)					4.09
	平均専有面積(㎡)					74.55
全体	合計件数	5	5	9	2	21
	平均価格(万円)	944	2546	1793	775	1673
	平均㎡単価(万円)	23.51	37.16	23.72	9.10	25.21
	平均専有面積(㎡)	40.15	68.52	75.61	85.13	66.39